

# Parc éolien de Luçay-le-Libre et Giroux

Communes de Luçay-le-Libre et Giroux  
Département de l'Indre, Région Centre-Val de Loire

## PARC EOLIEN NORDEX LXVIII

Demande d'autorisation unique pour une unité de production d'électricité de type Parc éolien

### Pièce AU-10

Documents spécifiques demandés au titre du code de l'Urbanisme

Décembre 2016, version consolidée, Juin 2017



- Notice décrivant le terrain et présentant le projet (AU 10.1)
- Plan de masse Général 1/10000e (AU 10.2)
- Plan de masse Eolienne : 8 planches 1/1000e (AU 10.2)
- Plan de masse Poste de livraison : 2 planches 1/200e (AU 10.2)
- Coupes de terrain Poste de livraison : 2 planches (AU 10.4)
- Elévation Eolienne (AU 10.3)
- Elévation Poste de livraison (AU 10.3)
- Repérage coupes de terrain (AU 10.4)
- Coupes de terrain Eolienne (AU 10.4)
- Vue d'insertion : 2 planches (AU 10.5)
- Environnement proche : 5 planches (AU 10.6)
- Paysage lointain : 2 planches (AU 10.7)



## Table des matières

<b>A. PROJET ARCHITECTURAL.....</b>	<b>4</b>
A.1. IDENTITÉ DE L'ARCHITECTE .....	4
A.2. NOTICE DÉCRIVANT LE TERRAIN ET PRÉSENTANT LE PROJET .....	4
A.2.1. Description du terrain .....	4
A.2.2. Aménagements prévus pour le terrain .....	4
<b>B. PLANS ET ÉLÉMENTS GRAPHIQUES.....</b>	<b>6</b>

## A. PROJET ARCHITECTURAL

### A.1. IDENTITE DE L'ARCHITECTE

Dans le cadre du projet éolien de Luçay-le-Libre et Giroux, la société Parc Eolien Nordex LXVIII a eu recours à un architecte. Les renseignements administratifs de ce dernier sont présentés dans le tableau ci-après.

ARCHITECTE	
NOM / PRENOM	Viola LUCIONI - Architecte D.P.L.G.
ADRESSE	8 rue Dagorno – 75012 PARIS
N° D'INSCRIPTION SUR LE TABLEAU DE L'ORDRE	080896
CONSEIL REGIONAL	Ile-de-France
TELEPHONE / TELECOPIE	07 81 02 96 76
ADRESSE ELECTRONIQUE	Viola.lucioni@gmail.com

SIGNATURE DE L'ARCHITECTE	CACHET DE L'ARCHITECTE
	



### A.2. NOTICE DECRIVANT LE TERRAIN ET PRESENTANT LE PROJET (AU 10.1)

#### A.2.1. DESCRIPTION DU TERRAIN (AU 10.1.1)

##### a. Description géographique du site

Le projet de parc éolien de Luçay-le-Libre et Giroux, composé de 8 aérogénérateurs et 2 postes de livraison, est localisé sur les communes de Luçay-le-Libre et Giroux, dans le département de l'Indre (36), en région Centre - Val de Loire. Plus précisément, la zone d'implantation est située à environ 1,7 km de Luçay-le-Libre, 2,15 km de Saint-Pierre-de-Jards, 2,2 km de Giroux et 6 km de Reuilly.

##### b. Description par rapport à l'agglomération

Aux alentours du site, le réseau urbain se caractérise principalement par des villages tels que Giroux, Lucay-le-Libre, Nohant-en-Graçay ou Saint-Pierre-de-Jards. Les communes les plus peuplées de l'aire d'étude locale sont Graçay et Reuilly. Le reste du réseau se compose de petites communes réparties en zone rurale entre les aires urbaines de Vierzon au nord-est, du pôle moyen d'Issoudun au sud, et de Châteauroux au sud-ouest.

##### c. Description par rapport aux voies d'accès

Le réseau routier qui encadre le périmètre d'étude est constitué de routes primaires et secondaires. L'aire d'étude éloignée est caractérisée par un réseau fortement hiérarchisé avec quelques grands axes comme A20, A71, N151, D976/D2076 et D918/D926 et un réseau de routes secondaires et locales en étoile. A l'échelle locale, l'autoroute A20 est l'axe le plus structurant. Les routes D28, D2 et D16d traversent la zone d'implantation. D'autres routes secondaires ou locales viennent encadrer la ZIP. Les chemins d'exploitation sont rares sur le site et peu connectés entre eux.

##### d. Description des constructions existantes

Au niveau de l'aire d'étude immédiate (500 m) il n'existe aucune habitation. Les habitations les plus proches du parc sont situées à :

- Pouzelas (commune de Giroux) : environ à 620 m de l'éolienne E8 et à 800 m de l'éolienne E5,
- Cermelles et Le Château (commune de Luçay-le-Libre) : respectivement à 650 m de l'éolienne E3 et à 690 m de l'éolienne E6.

##### e. Description de la végétation et des éléments paysagers existants (AU 10.1.1)

Les périmètres dans lesquels s'inscrit plus globalement le projet sont ceux des unités paysagères de la Champagne Berrichonne et des Gâtines Berrichonnes. La région de la Champagne Berrichonne est composée d'un plateau de calcaire au relief lent mais perceptiblement ondulé, cultivé en openfield, quasiment dénué de végétation et destiné à l'agro-industrie. Contrairement à la région des Gâtines Berrichonnes qui se compose de terres d'herbages enclos de haies et de bois, animées par de nombreux vallons et baignées par un dense réseau de ruisseaux. L'aspect général du site est très marqué par l'agriculture et quelques petits boisements au sud de la zone d'étude viennent briser la monotonie du paysage.

#### A.2.2. AMENAGEMENTS PREVUS POUR LE TERRAIN (AU 10.1.2)

##### a. Accès aux éoliennes

L'accès aux plateformes de levage (aussi appelées aires de grutage) des 8 aérogénérateurs est permis en priorité par la stabilisation des chemins existants, de manière à supporter le passage des engins pour la construction (charge de 12 tonnes par essieu) ou, le cas échéant, par la création de nouveaux chemins.

Les accès (largeur de 5 mètres) depuis la route D2 sont réalisés par des chemins existants sur 1,78 km et nécessite la création de nouveaux chemins sur seulement 0,6 km. Ces accès sont conservés pendant toute la durée de l'exploitation du parc.

De manière temporaire, 6 virages (pans coupés) seront aménagés depuis la D2 pour permettre aux convois exceptionnels d'accéder aux terrains d'implantation des éoliennes auxquels s'ajoute deux autres pans coupés sur le site même.

Les plateformes de levage, nécessaires pour le montage des éoliennes occuperont une surface d'une longueur minimum de 45 m et d'une largeur de 30 m, c'est-à-dire au minimum 1350 m<sup>2</sup>.

*b. Implantation, organisation, composition et volume des constructions nouvelles, notamment par rapport aux constructions ou paysage avoisinants*

L'implantation est prévue avec 8 éoliennes positionnées en un ensemble compact de 3 lignes sur 0.9 km de large et 1.4 km de long. Cette zone est constituée de parcelles agricoles de labours pour la culture de blé tendre, colza et orge en majorité sans prairie ni verger.

Les éoliennes prévues ont une hauteur de moyeu de 99 m et un diamètre de rotor de 131 m. Les postes de livraison (8,00 m x 2,48 m) seront implantés à proximité des éoliennes E7 et E8, sur une aire de service créée sur terrain agricole en bordure de parcelle Z118 sur Luçay-le-Libre et ZK10 sur Giroux.

*c. Traitement des constructions, clôtures, végétation et aménagements situés en limite de terrain*

Le mât de chaque éolienne sera fixé au sol par une lourde semelle en béton, fondation qui assurera l'ancrage et la stabilité de l'aérogénérateur. La base de chaque éolienne occupera une surface pouvant aller jusqu'à 30 mètres de diamètre.

Les plateformes ne seront pas clôturées et toute plantation de haies près des accès est proscrite afin de ne pas attirer indirectement l'avifaune et les chiroptères vers les éoliennes.

Pour les aires de levage et les voies d'accès, l'aménagement de surfaces drainantes permettra de prévenir et limiter l'imperméabilisation des sols. L'emploi de graves permettra de récupérer les eaux de pluie et favorisera leur infiltration dans le terrain. S'agissant des fondations des éoliennes, celles-ci seront recouvertes de remblais (terres excavées de la fondation dans la mesure du possible) puis engravillonnées, ce qui redonnera à ces surfaces une certaine perméabilité. Ainsi, seule la partie centrale de fondation non recouverte présentera une imperméabilisation totale au sol durant l'exploitation.

Le caractère agricole du site d'implantation est préservé et les postes de livraison seront intégrés passagèrement au moyen d'une coloration des façades en RAL 7002.

*d. Matériaux et couleurs de construction*

**LES POSTES DE LIVRAISON**

Le raccordement électrique des postes de livraison est prévu via des lignes enterrées. Deux postes collecteront l'électricité par les liaisons inter-éoliennes pour une livraison au poste source.

Élément de petite taille, les dimensions des postes de livraison du projet sont de 8,00 m x 2,48 m. Le traitement architectural de cet élément permettra sa bonne insertion paysagère ; les façades et la toiture seront en béton coulé et teinté de ton gris olive RAL 7002. Les menuiseries seront métalliques et de ton RAL 7002.

**LES EOLIENNES**

Les fûts métalliques composants les mâts des éoliennes ainsi que la nacelle et les pales seront de ton RAL 7035 « gris clair » (conformément à la réglementation aéronautique).

Tous les raccordements électriques seront enterrés ; aucun pylône électrique ne sera construit.

*e. Traitement des espaces libres, notamment les plantations*

Toute zone boisée impactée pour le bien du projet doit être replantée à hauteur de 2 ou 3 fois le linéaire arraché.

Les plates-formes et les chemins seront encailloutés afin d'éviter la mise en place de végétation potentiellement attractive pour les rongeurs et les oiseaux.

*f. Organisation et aménagement des accès aux terrains, aux constructions et aux aires de stationnement*

Le tracé des chemins a été établi en prenant en compte la forme des parcelles de manière à minimiser leurs linéaires et à modifier le moins possible les pratiques agricoles.

## B. PLANS ET ÉLÉMENTS GRAPHIQUES

Conformément au 3° de l'article 4 du décret n°2014-450 du 02/05/2014 et au b) de l'article R.431-7 du Code de l'Urbanisme, la demande d'autorisation comprend les éléments suivants :

- Plan de masse Général 1/10000e (AU 10.2)
- Plan de masse Eolienne : 8 planches 1/1000e (AU 10.2)
- Plan de masse Poste de livraison : 2 planches 1/200e (AU 10.2)
- Coupes de terrain Poste de livraison : 2 planches (AU 10.4)
- Elévation Eolienne (AU 10.3)
- Elévation Poste de livraison (AU 10.3)
- Repérage coupes de terrain (AU 10.4)
- Coupes de terrain Eolienne (AU 10.4)
- Vue d'insertion : 2 planches (AU 10.5)
- Environnement proche : 5 planches (AU 10.6)
- Paysage lointain : 2 planches (AU 10.7)



DOSSIER D'  
AUTORISATION UNIQUE  
**AU 10.2**

## PLAN DE MASSE GENERAL

+++++  
legende

- PARCELLE D'ASSIETTE
- PARCELLE AVEC SERVITUDE DE SURVOL
- CAILLOUTIS
- PAN COUPÉ TEMPORAIRE
- CHEMINS À RENFORCER
- TRACÉ PREVISIONNEL DU RESEAU ELECTRIQUE INTER ÉOLIENNES ENTERRÉ
- TRACÉ DU RESEAU ELECTRIQUE ENTERRÉ VERS POSTE SOURCE ENEDIS
- LIMITE DE COMMUNE
- X CENTRE DE L'EOLIENNE
- BOISEMENTS
- POINT DE VUE
- LIGNE ENEDIS
- AXE REPERAGE COUPES

NB: *a.f. de Luçay le Libre* signifie *Association Foncière de Luçay le Libre*  
+++++  
maîtrise d'ouvrage

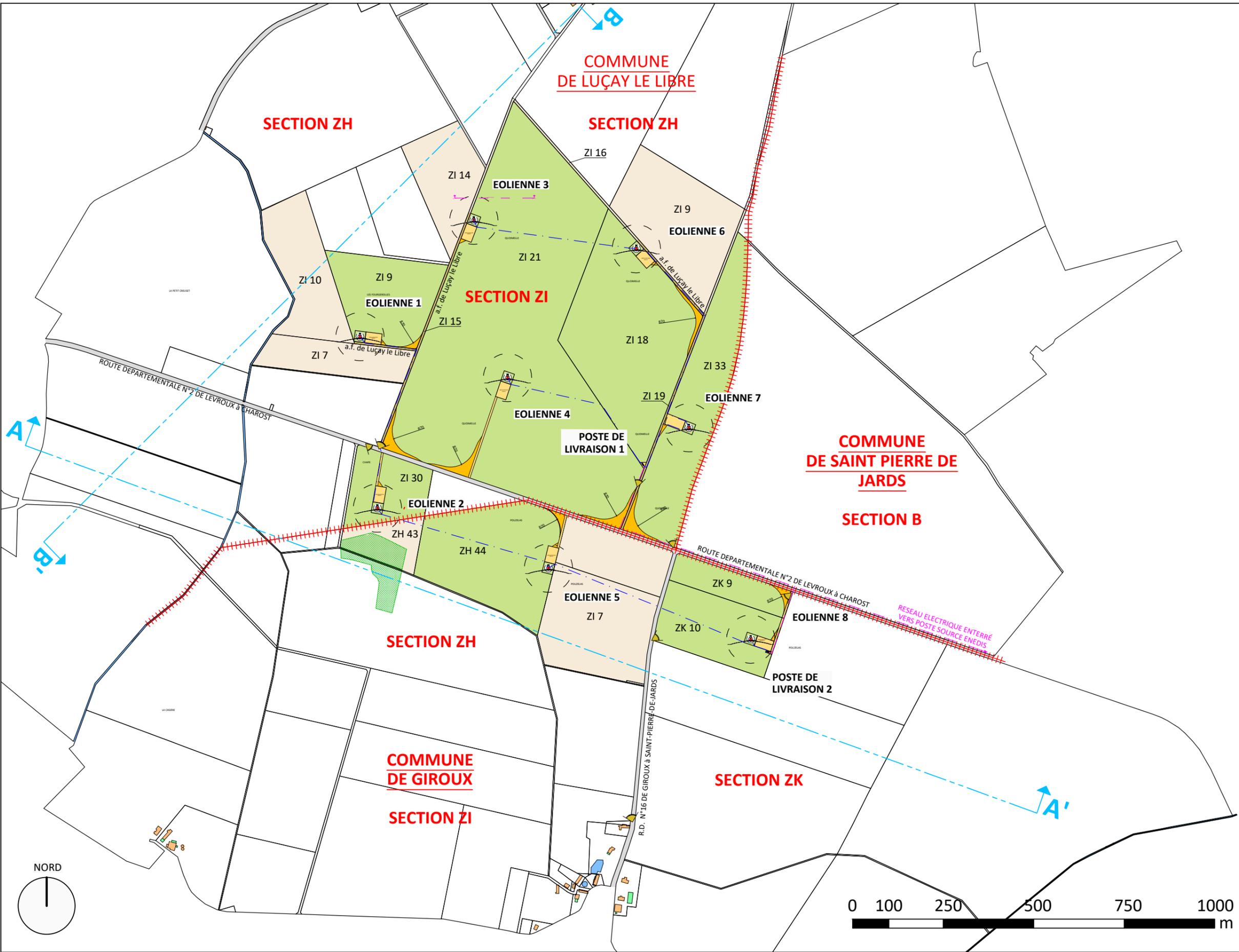
**SAS PARC ÉOLIEN NORDEX LXVIII**

+++++  
maîtrise d'œuvre

**VIOLA LUCIONI ARCHITECTE**

PL 06  
DATE 01|03|2017  
A3 // Echelle 1:10000

©Viola Lucioni Architecte. Mission strictement limitée à l'édition des plans d'autorisation unique, en vue du dépôt du dossier par le Maître d'ouvrage aux autorités compétentes.





DOSSIER D'  
AUTORISATION UNIQUE  
**AU 10.2**

## PLAN DE MASSE EOLIENNE 1

\*\*\*\*\*  
legende

- PARCELLE D'ASSIETTE
- PARCELLE AVEC SERVITUDE DE SURVOL
- CAILLOUTIS
- PAN COUPÉ TEMPORAIRE
- CHEMINS À RENFORCER
- TRACÉ PREVISIONNEL DU RESEAU ELECTRIQUE INTER ÉOLIENNES ENTERRÉ
- CENTRE DE L'EOLIENNE

NB: a.f. de Luçay le Libre signifie Association Foncière de Luçay le Libre

\*\*\*\*\*  
maîtrise d'ouvrage

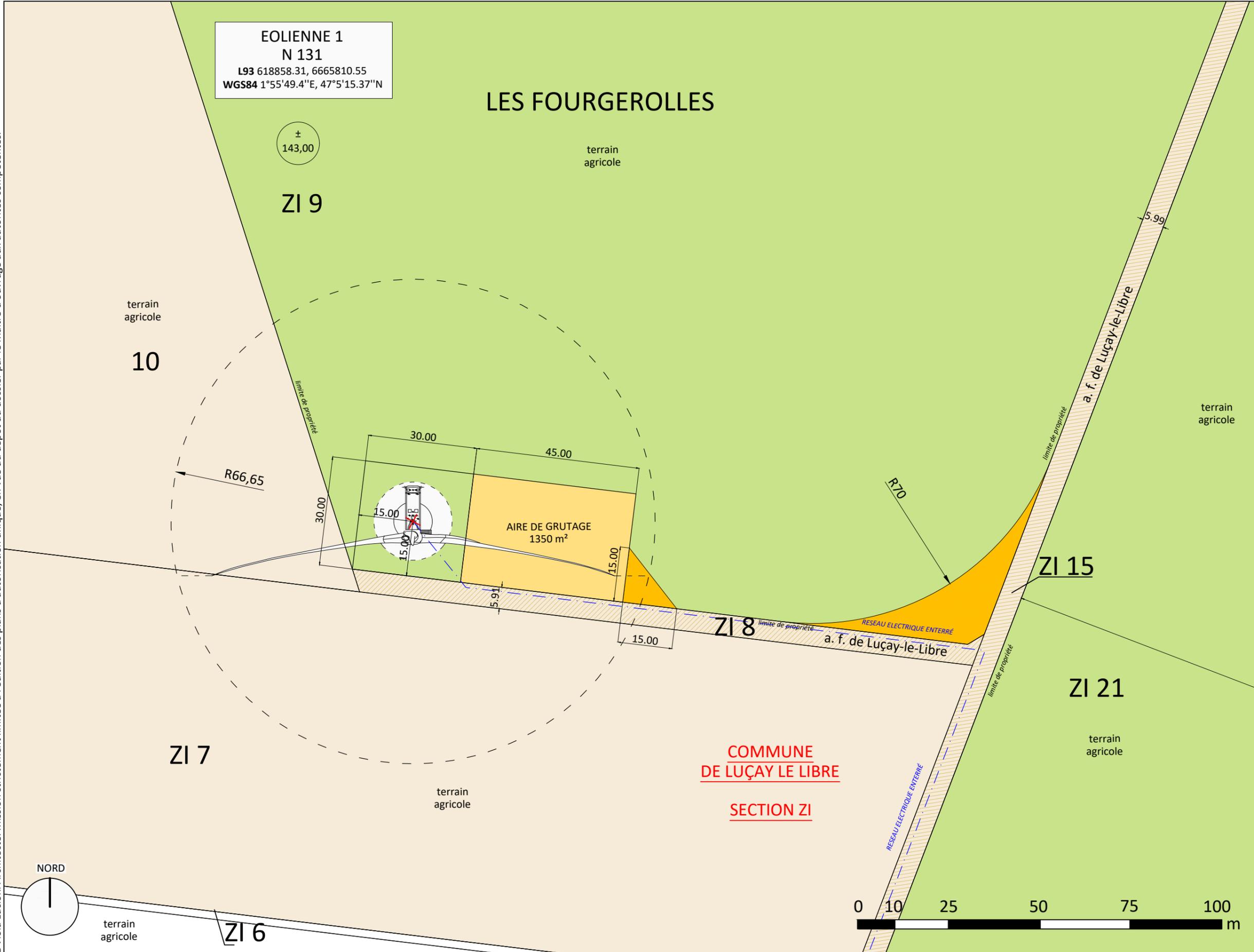
**SAS PARC ÉOLIEN  
NORDEX LXVIII**

\*\*\*\*\*  
maîtrise d'œuvre

**VIOLA LUCIONI  
ARCHITECTE**

PL 07  
DATE 01|03|2017  
A3 // Echelle 1:1000

©Viola Lucioni Architecte. Mission strictement limitée à l'édition des plans d'autorisation unique, en vue du dépôt du dossier par le Maître d'ouvrage aux autorités compétentes.





DOSSIER D' **AUTORISATION UNIQUE**  
**AU 10.2**

## PLAN DE MASSE EOLIENNE 2

+++++  
legende

- PARCELLE D'ASSIETTE
- PARCELLE AVEC SERVITUDE DE SURVOL
- CAILLOUTIS
- PAN COUPÉ TEMPORAIRE
- CHEMINS À RENFORCER
- TRACÉ PREVISIONNEL DU RESEAU ELECTRIQUE INTER ÉOLIENNES ENTERRÉ
- LIMITE DE COMMUNE
- CENTRE DE L'EOLIENNE
- POINT DE VUE

+++++  
maîtrise d'ouvrage

**SAS PARC ÉOLIEN NORDEX LXVIII**

+++++  
maîtrise d'œuvre

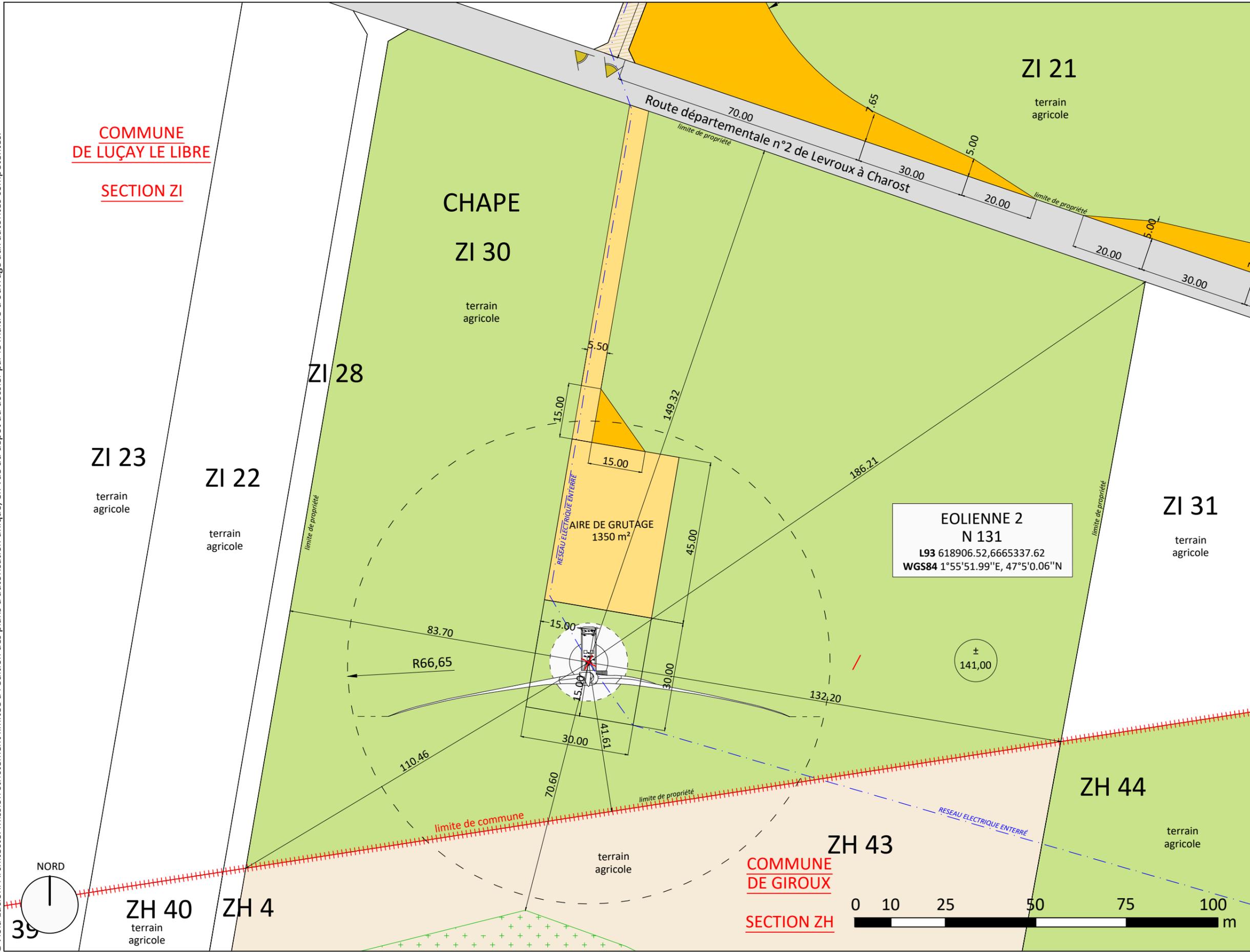
**VIOLA LUCIONI ARCHITECTE**

PL 08  
DATE 01|03|2017  
A3 // Echelle 1:1000

©Viola Lucioni Architecte. Mission strictement limitée à l'édition des plans d'autorisation unique, en vue du dépôt du dossier par le Maître d'ouvrage aux autorités compétentes.

**COMMUNE DE LUÇAY LE LIBRE**

**SECTION ZI**



**COMMUNE DE GIROUX**  
**SECTION ZH**





DOSSIER D'  
AUTORISATION UNIQUE  
**AU 10.2**

## PLAN DE MASSE ÉOLIENNE 3

\*\*\*\*\*  
legende

- PARCELLE D'ASSIETTE
- PARCELLE AVEC SERVITUDE DE SURVOL
- CAILLOUTIS
- PAN COUPÉ TEMPORAIRE
- CHEMINS À RENFORCER
- TRACÉ PREVISIONNEL DU RESEAU ELECTRIQUE INTER ÉOLIENNES ENTERRÉ
- CENTRE DE L'ÉOLIENNE
- LIGNE ENEDIS

NB: *a.f. de Luçay le Libre* signifie  
*Association Foncière de Luçay le Libre*

\*\*\*\*\*  
maîtrise d'ouvrage

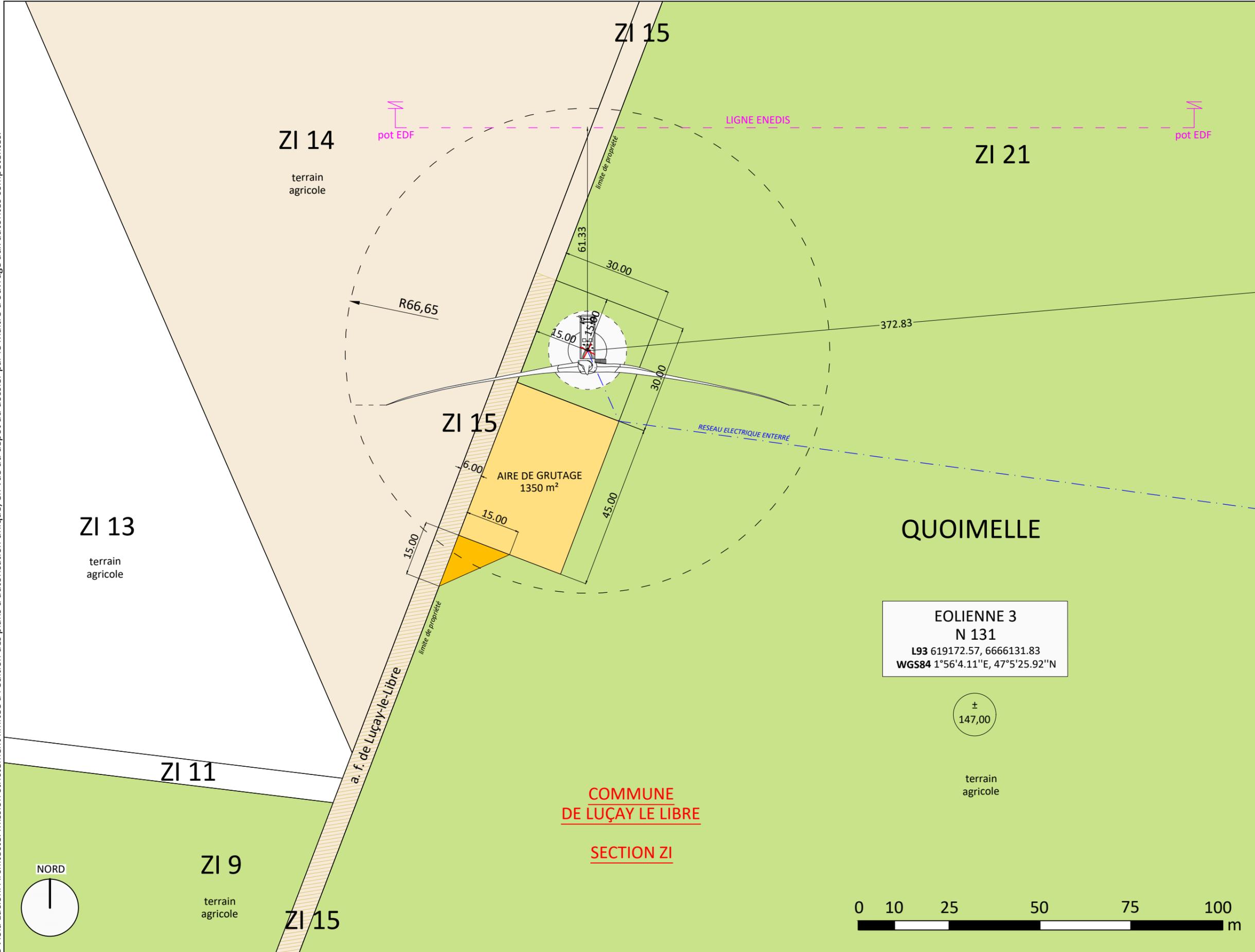
**SAS PARC ÉOLIEN  
NORDEX LXVIII**

\*\*\*\*\*  
maîtrise d'œuvre

**VIOLA LUCIONI  
ARCHITECTE**

PL 09  
DATE 01|03|2017  
A3 // Echelle 1:1000

©Viola Lucioni Architecte. Mission strictement limitée à l'édition des plans d'autorisation unique, en vue du dépôt du dossier par le Maître d'ouvrage aux autorités compétentes.



**EOLIENNE 3  
N 131**  
L93 619172.57, 6666131.83  
WGS84 1°56'4.11"E, 47°5'25.92"N

±  
147,00







## PLAN DE MASSE EOLIENNE 5

\*\*\*\*\*  
legende

- PARCELLE D'ASSIETTE
- PARCELLE AVEC SERVITUDE DE SURVOL
- CAILLOUTIS
- PAN COUPÉ TEMPORAIRE
- CHEMINS À RENFORCER
- TRACÉ PREVISIONNEL DU RESEAU ELECTRIQUE INTER ÉOLIENNES ENTERRÉ
- LIMITE DE COMMUNE
- CENTRE DE L'EOLIENNE

\*\*\*\*\*  
maîtrise d'ouvrage

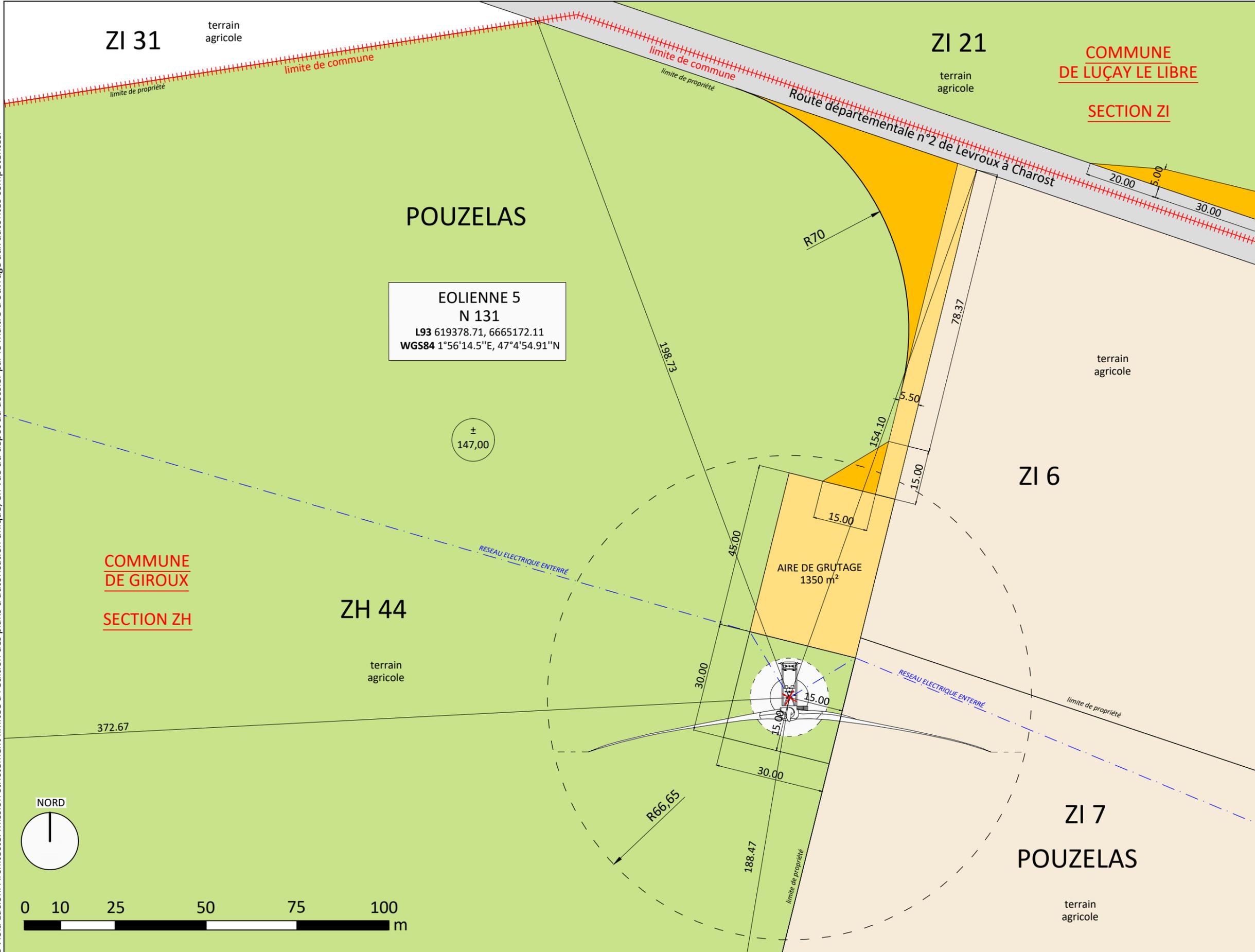
**SAS PARC ÉOLIEN NORDEX LXVIII**

\*\*\*\*\*  
maîtrise d'œuvre

**VIOLA LUCIONI ARCHITECTE**

**PL 11**  
**DATE 01|03|2017**  
**A3 // Echelle 1:1000**

©Viola Lucioni Architecte. Mission strictement limitée à l'édition des plans d'autorisation unique, en vue du dépôt du dossier par le Maître d'ouvrage aux autorités compétentes.



**EOLIENNE 5  
N 131**  
L93 619378.71, 6665172.11  
WGS84 1°56'14.5"E, 47°4'54.91"N

±  
147,00

**AIRE DE GRUTAGE  
1350 m<sup>2</sup>**

NORD

0 10 25 50 75 100 m



DOSSIER D'  
AUTORISATION UNIQUE  
**AU 10.2**

## PLAN DE MASSE EOLIENNE 6

+++++  
legende

- PARCELLE D'ASSIETTE
- PARCELLE AVEC SERVITUDE DE SURVOL
- CAILLOUTIS
- PAN COUPÉ TEMPORAIRE
- CHEMINS À RENFORCER
- TRACÉ PREVISIONNEL DU RESEAU ELECTRIQUE INTER ÉOLIENNES ENTERRÉ
- CENTRE DE L'EOLIENNE

NB: *a.f. de Luçay le Libre* signifie  
*Association Foncière de Luçay le Libre*

+++++  
maîtrise d'ouvrage

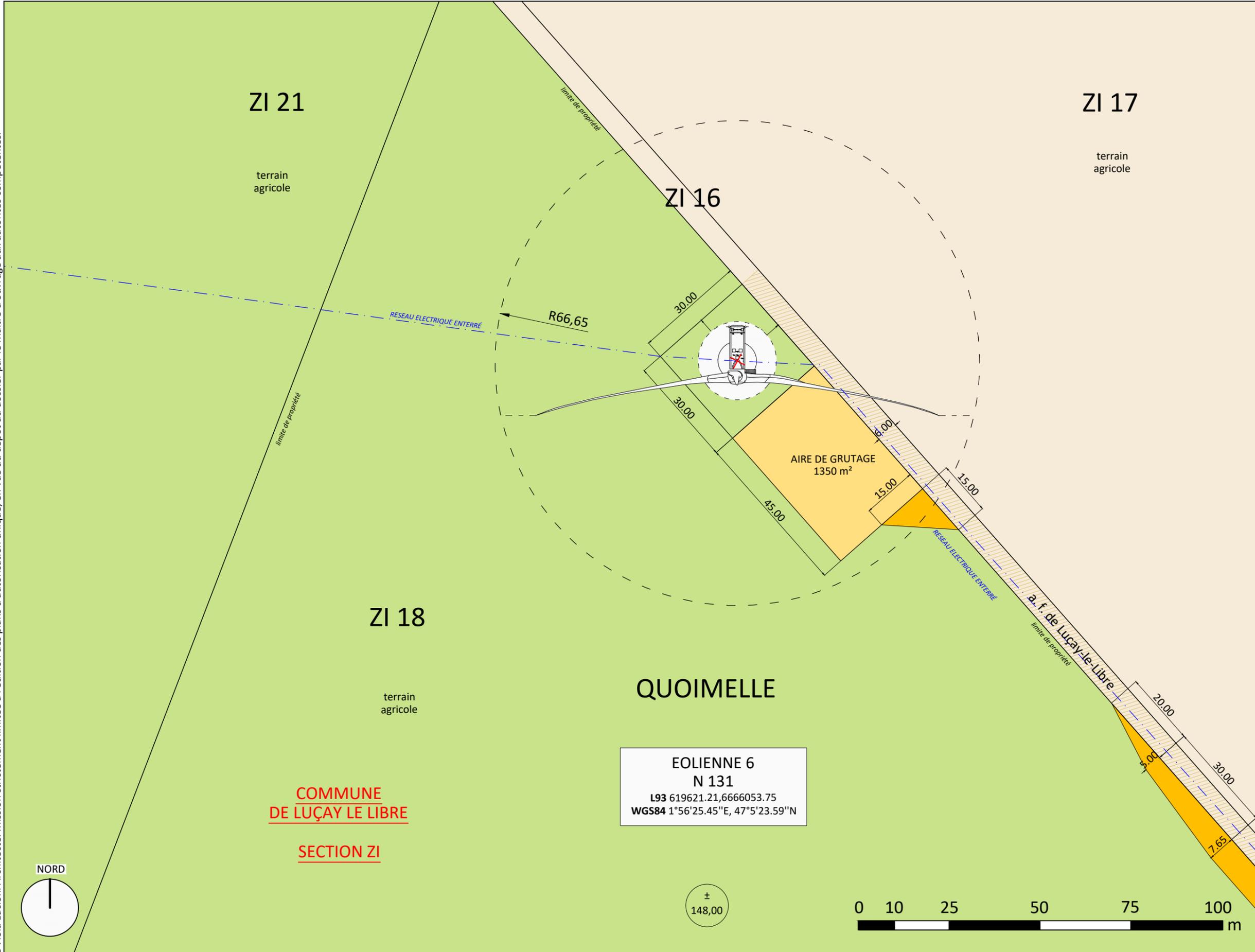
**SAS PARC ÉOLIEN  
NORDEX LXVIII**

+++++  
maîtrise d'œuvre

**VIOLA LUCIONI  
ARCHITECTE**

PL 12  
DATE 01|03|2017  
A3 // Echelle 1:1000

©Viola Lucioni Architecte. Mission strictement limitée à l'édition des plans d'autorisation unique, en vue du dépôt du dossier par le Maître d'ouvrage aux autorités compétentes.



**EOLIENNE 6  
N 131**  
L93 619621.21,6666053.75  
WGS84 1°56'25.45"E, 47°5'23.59"N

**COMMUNE  
DE LUÇAY LE LIBRE**  
**SECTION ZI**

±  
148,00



DOSSIER D'  
**AUTORISATION UNIQUE**  
**AU 10.2**

**PLAN DE MASSE**  
**EOLIENNE 7**

\*\*\*\*\*  
legende

- PARCELLE D'ASSIETTE
- PARCELLE AVEC SERVITUDE DE SURVOL
- CAILLOUTIS
- PAN COUPÉ TEMPORAIRE
- CHEMINS À RENFORCER
- TRACÉ PREVISIONNEL DU RESEAU ELECTRIQUE INTER ÉOLIENNES ENTERRÉ
- TRACÉ DU RESEAU ELECTRIQUE ENTERRÉ VERS POSTE SOURCE ENEDI
- LIMITE DE COMMUNE
- CENTRE DE L'EOLIENNE
- POINT DE VUE

NB: *a.f. de Luçay le Libre* signifie *Association Foncière de Luçay le Libre*

\*\*\*\*\*  
maîtrise d'ouvrage

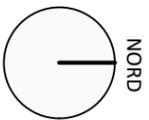
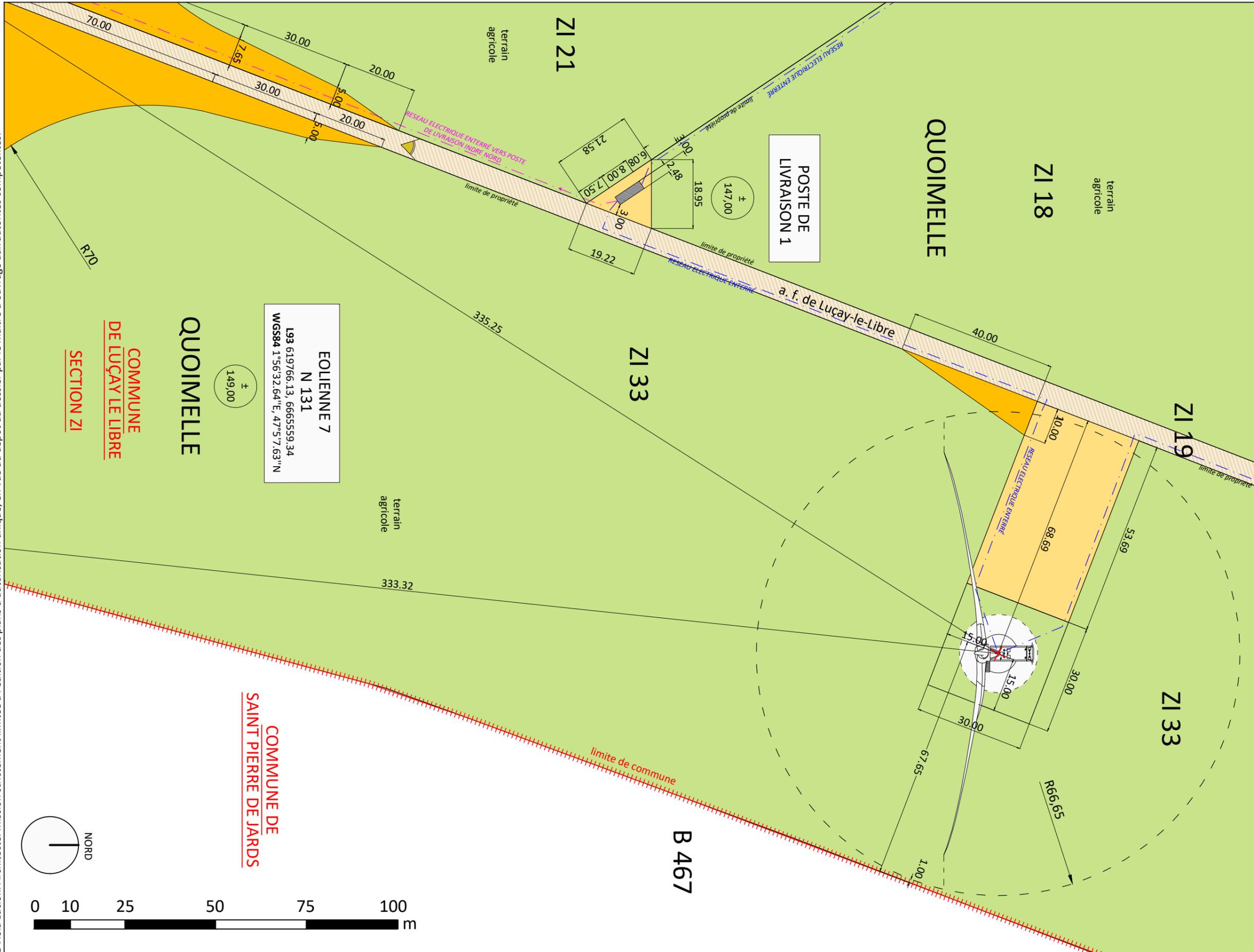
**SAS PARC ÉOLIEN**  
**NORDEX LXVIII**

\*\*\*\*\*  
maîtrise d'œuvre

**VIOLA LUCIONI**  
ARCHITECTE

**PL 13**  
**DATE 01|03|2017**  
**A3 // Echelle 1:1000**

©Viola Lucioni Architecte. Mission strictement limitée à l'édition des plans d'autorisation unique, en vue du dépôt du dossier par le Maître d'ouvrage aux autorités compétentes.







DOSSIER D' **AUTORISATION UNIQUE**  
**AU 10.2**

## PLAN DE MASSE POSTE DE LIVRAISON 1

+++++++  
legende

- PARCELLE D'ASSIETTE
- CAILLOUTIS
- CHEMINS À RENFORCER
- TRACÉ PREVISIONNEL DU RESEAU ELECTRIQUE INTER ÉOLIENNES ENTERRÉ
- TRACÉ DU RESEAU ELECTRIQUE ENTERRÉ VERS POSTE SOURCE ENEDIS

NB: *a.f. de Luçay le Libre* signifie *Association Foncière de Luçay le Libre*

+++++++  
maîtrise d'ouvrage

**SAS PARC ÉOLIEN  
NORDEX LXVIII**

+++++++  
maîtrise d'œuvre

**VIOLA LUCIONI  
ARCHITECTE**

PL 15  
DATE 01|03|2017  
A3 // Echelle 1:200

©Viola Lucioni Architecte. Mission strictement limitée à l'édition des plans d'autorisation unique, en vue du dépôt du dossier par le Maître d'ouvrage aux autorités compétentes.

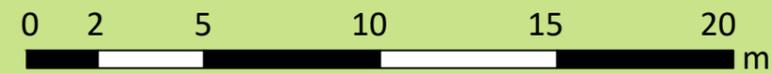


**COMMUNE  
DE LUÇAY LE LIBRE**

**SECTION ZI**

**POSTE DE  
LIVRAISON 1**

NORD





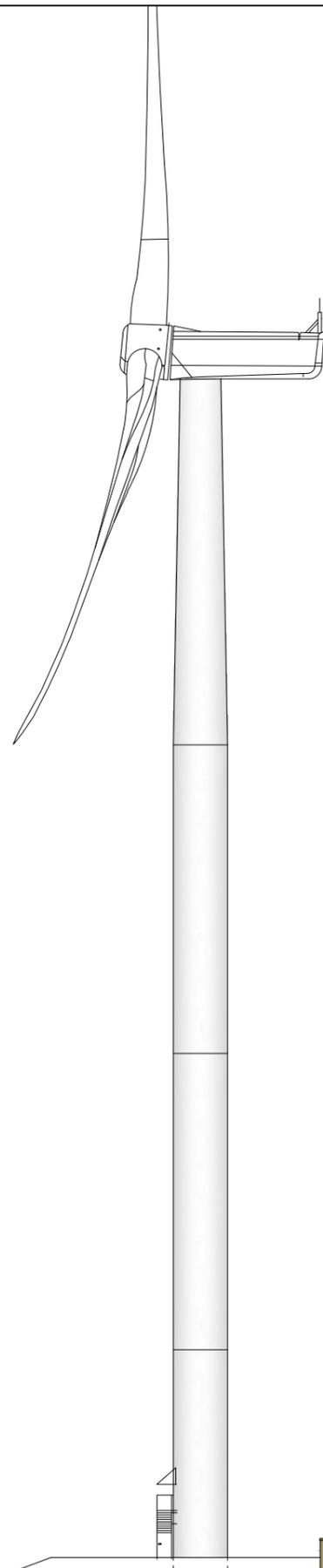
DOSSIER D'  
AUTORISATION UNIQUE  
**AU 10.2**

**COUPE G-G'**  
**POSTE DE**  
**LIVRAISON 1**

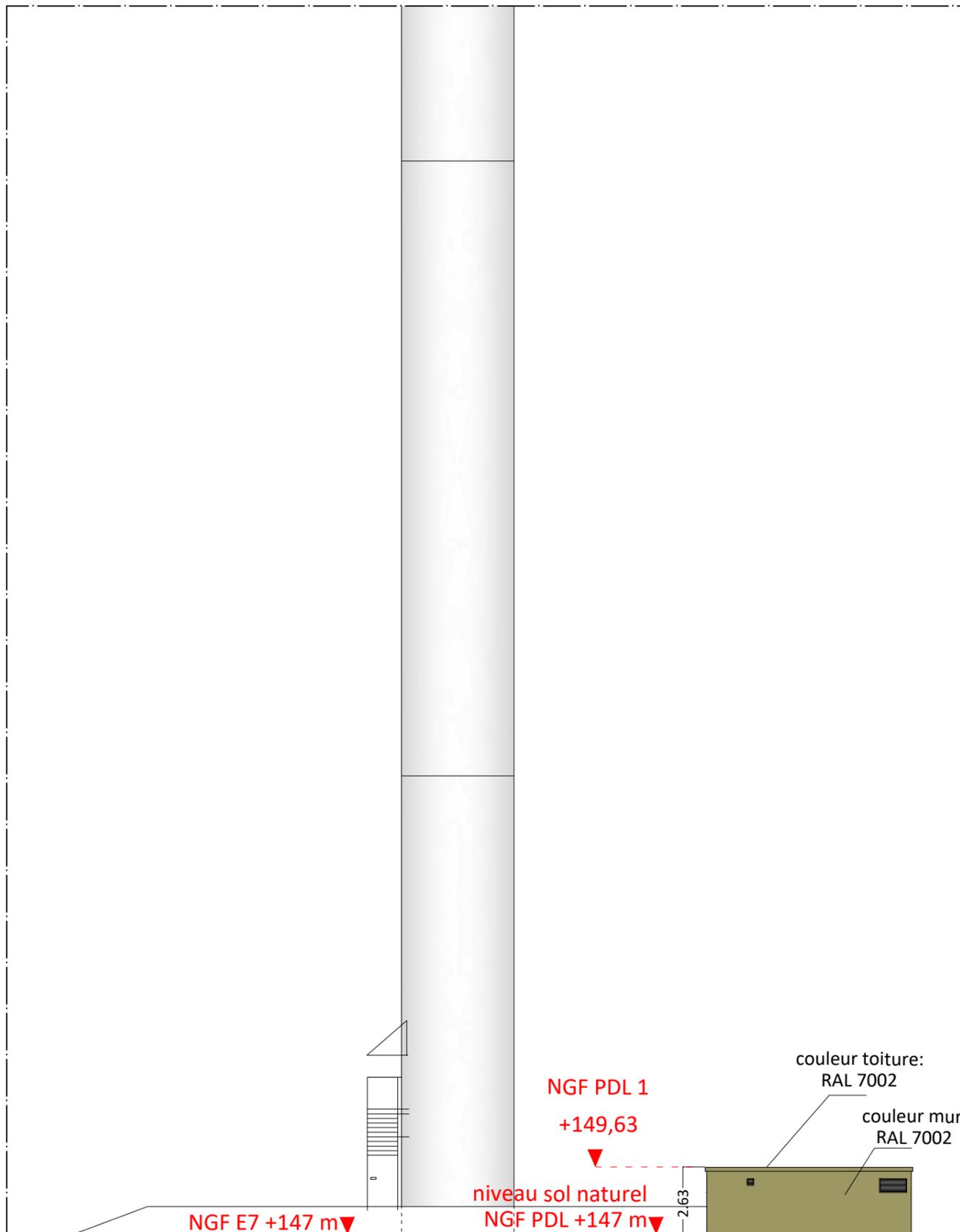
\*\*\*\*\*

COUPE G-G'  
Echelle 1:500

COUPE G-G'  
Echelle 1:200



a.f. de  
Luçay-le-Libre



NGF PDL 1

+149,63

niveau sol naturel

NGF PDL +147 m

couleur toiture:  
RAL 7002

couleur mur:  
RAL 7002

NGF E7 +147 m

2,63

\*\*\*\*\*  
maîtrise d'ouvrage

**SAS PARC ÉOLIEN**  
**NORDEX LXVIII**

\*\*\*\*\*  
maîtrise d'œuvre

**VIOLA LUCIONI**  
**ARCHITECTE**

PL 15.1  
DATE 01|03|2017  
A3 // Echelle 1:500



DOSSIER D' **AUTORISATION UNIQUE**  
**AU 10.2**

## PLAN DE MASSE POSTE DE LIVRAISON 2

\*\*\*\*\*  
legende

- PARCELLE D'ASSIETTE
- PARCELLE AVEC SERVITUDE DE SURVOL
- CAILLOUTIS
- PAN COUPÉ TEMPORAIRE
- TRACÉ PREVISIONNEL DU RESEAU ELECTRIQUE INTER ÉOLIENNES ENTERRÉ
- TRACÉ DU RESEAU ELECTRIQUE ENTERRÉ VERS POSTE SOURCE ENEDIS

\*\*\*\*\*  
maîtrise d'ouvrage

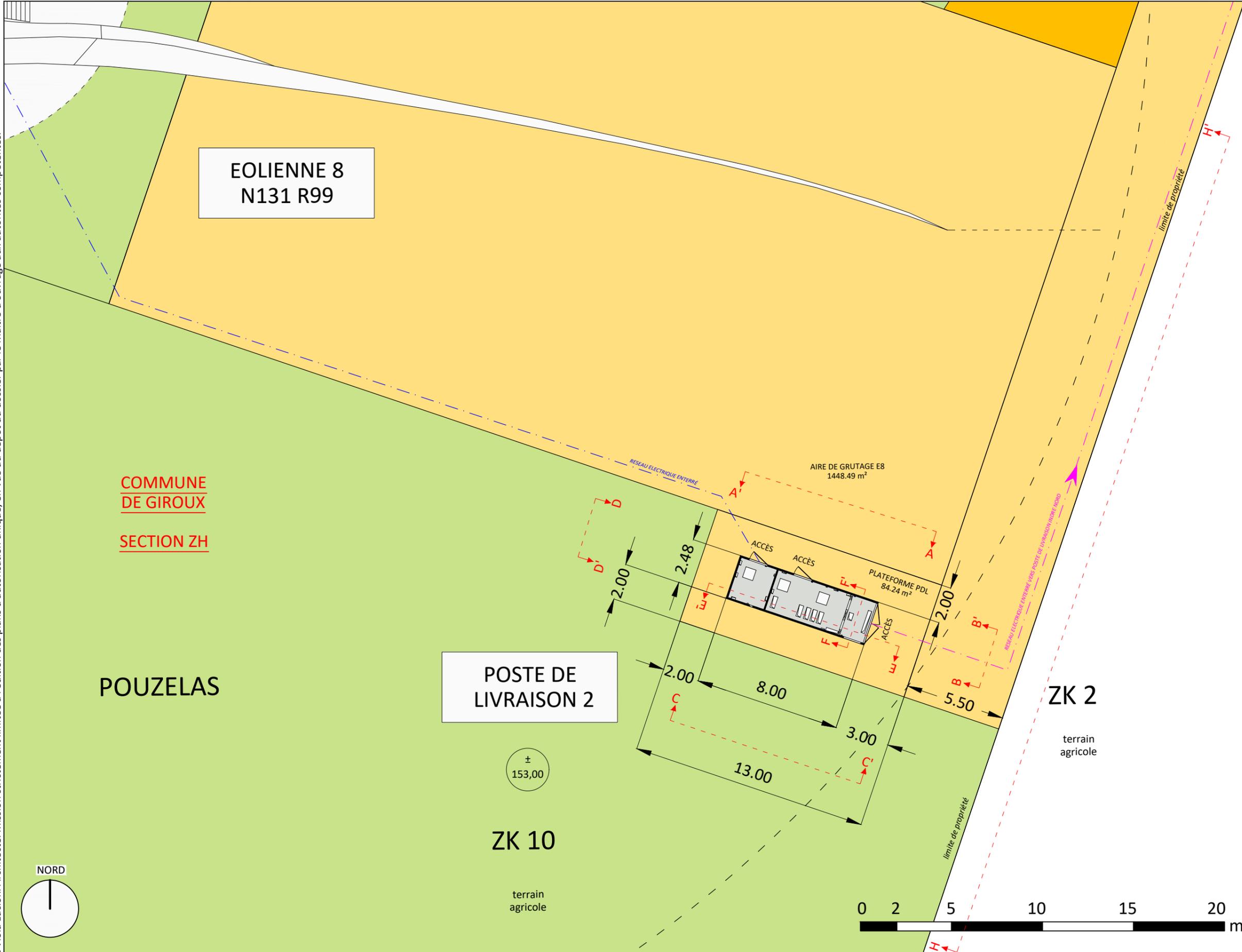
**SAS PARC ÉOLIEN  
NORDEX LXVIII**

\*\*\*\*\*  
maîtrise d'œuvre

**VIOLA LUCIONI  
ARCHITECTE**

PL 16  
DATE **01|03|2017**  
A3 // Echelle **1:200**

©Viola Lucioni Architecte. Mission strictement limitée à l'édition des plans d'autorisation unique, en vue du dépôt du dossier par le Maître d'ouvrage aux autorités compétentes.



**COMMUNE  
DE GIROUX**

**SECTION ZH**

**POUZELAS**

**POSTE DE  
LIVRAISON 2**

**ZK 10**

**ZK 2**

terrain agricole

terrain agricole

**EOLIENNE 8  
N131 R99**

AIRE DE GRUTAGE E8  
1448.49 m<sup>2</sup>

PLATEFORME PDL  
84.24 m<sup>2</sup>

NORD

0 2 5 10 15 20 m

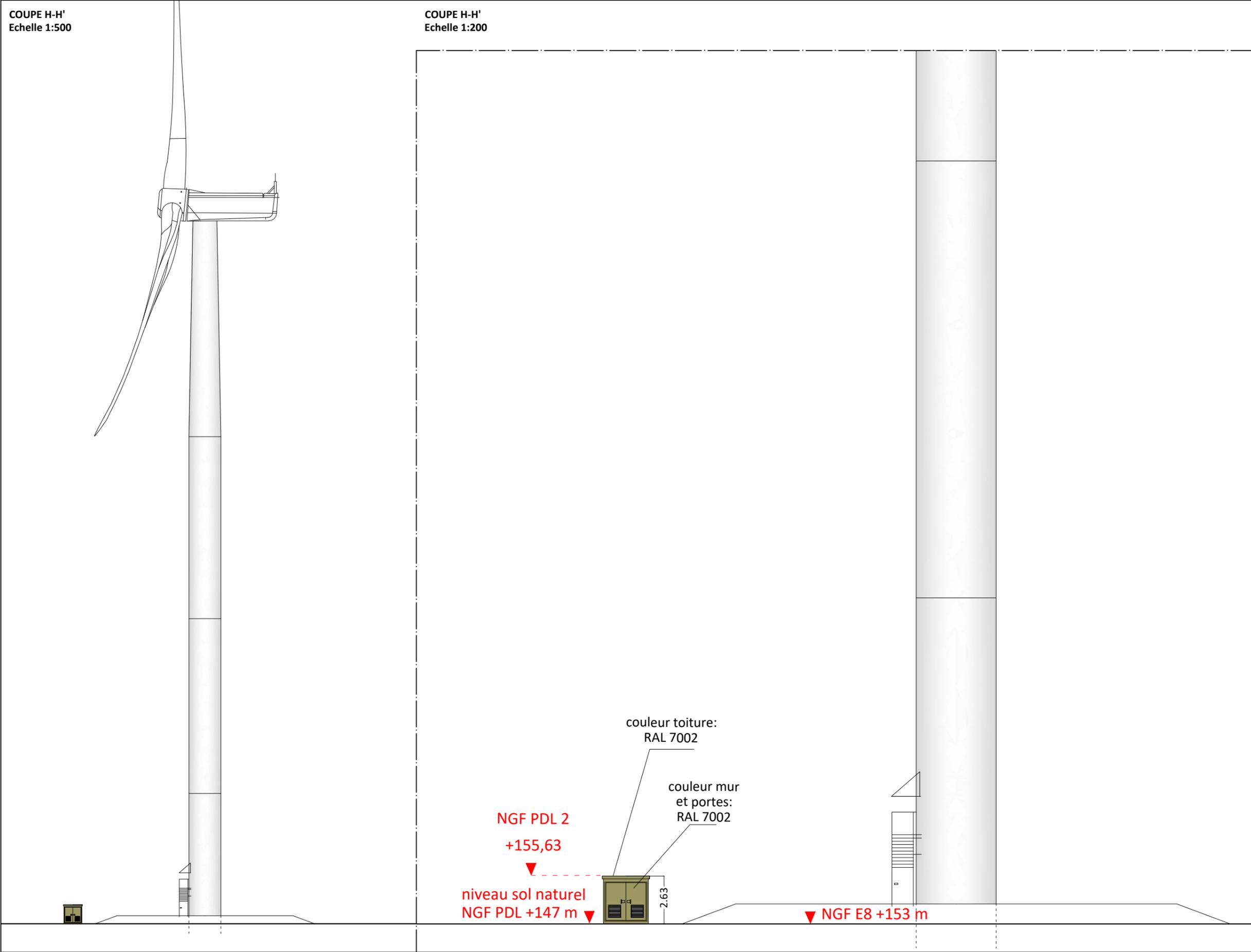


DOSSIER D'  
AUTORISATION UNIQUE  
**AU 10.2**

**COUPE H-H'**  
**POSTE DE**  
**LIVRAISON 2**

\*\*\*\*\*

©Viola Lucioni Architecte. Mission strictement limitée à l'édition des plans d'autorisation unique, en vue du dépôt du dossier par le Maître d'ouvrage aux autorités compétentes.



\*\*\*\*\*  
maîtrise d'ouvrage

**SAS PARC ÉOLIEN**  
**NORDEX LXVIII**

\*\*\*\*\*  
maîtrise d'œuvre

**VIOLA LUCIONI**  
ARCHITECTE

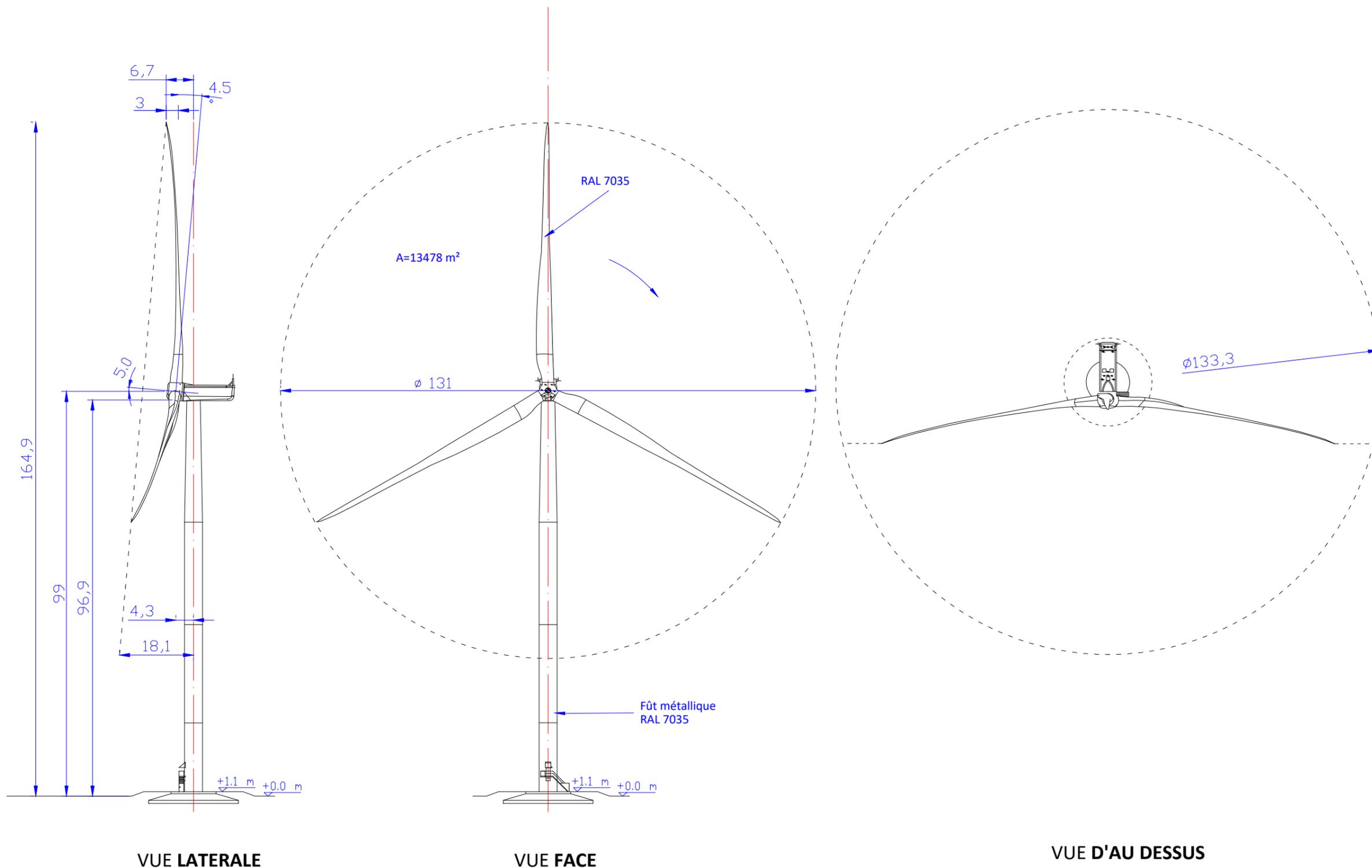
PL 16.1  
DATE 01|03|2017  
A3 // Echelle 1:500



DOSSIER D'  
AUTORISATION UNIQUE  
**AU 10.3**

**ÉLÉVATION**  
**N131 R99**

\*\*\*\*\*



\*\*\*\*\*  
maîtrise d'ouvrage

**SAS PARC ÉOLIEN**  
**NORDEX LXVIII**

\*\*\*\*\*  
maîtrise d'œuvre

**VIOLA LUCIONI**  
ARCHITECTE

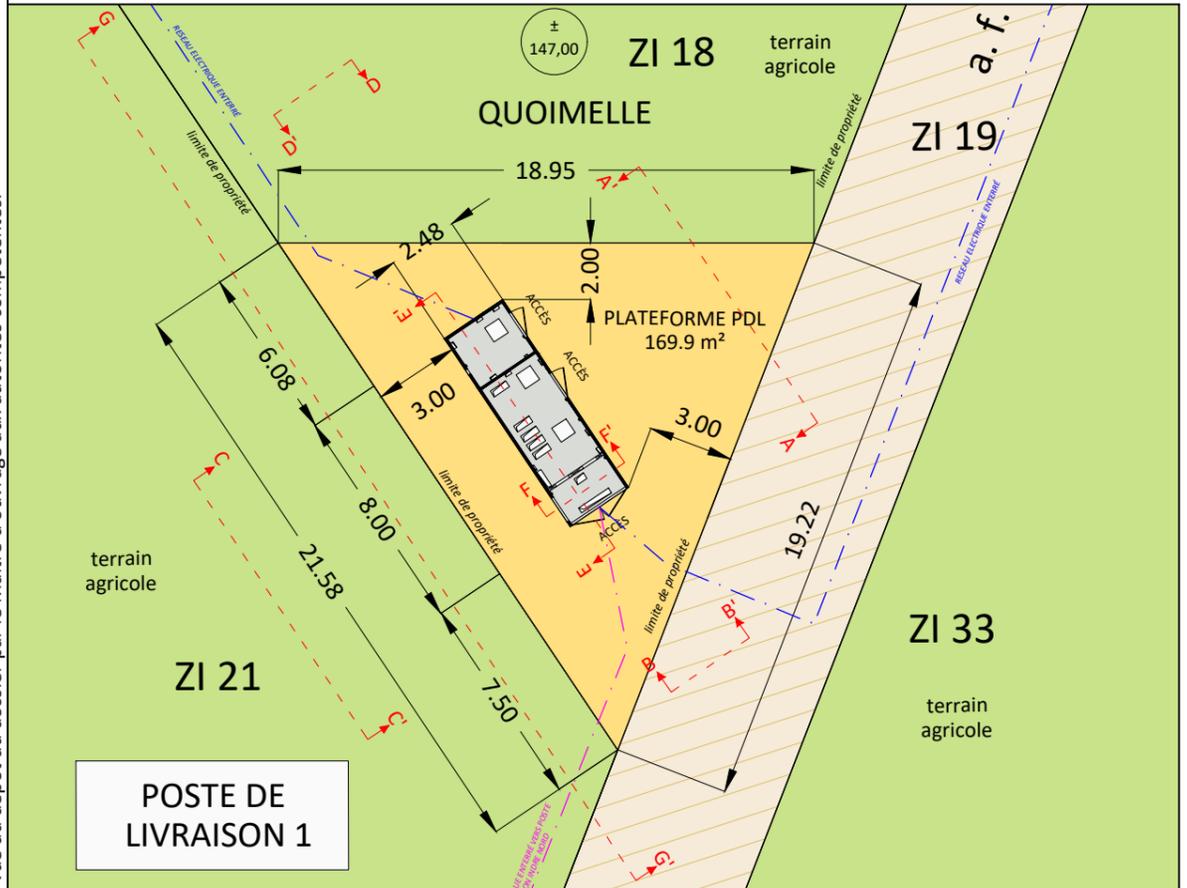
PL 17  
DATE 01|03|2017  
A3 // Echelle 1:1000





DOSSIER D' **AUTORISATION UNIQUE**  
**AU 10.3**

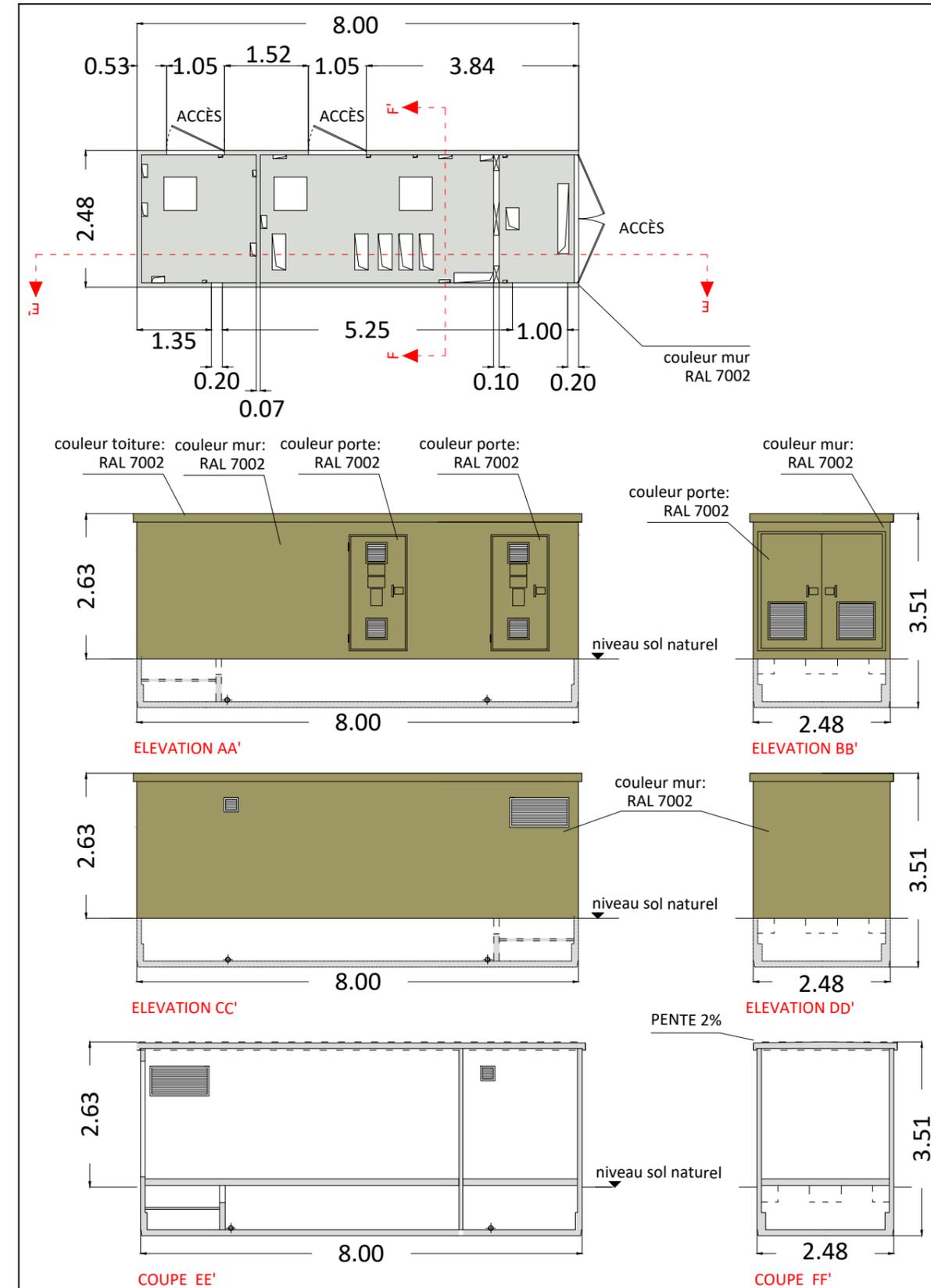
**POSTES DE LIVRAISON 1 ET 2 // PLAN D' IMPLANTATION** ECHELLE 1 : 250



**POSTE DE LIVRAISON // SURFACE 19,84 mq** ECHELLE 1 : 100

Poste de livraison préfabriqué: murs et toiture en béton  
Peinture de couleur RAL 7002

IMAGES NON CONTRACTUELLES



## POSTES DE LIVRAISON 1 ET 2

+++++  
legende

- PARCELLE D'ASSIETTE
- PARCELLE AVEC SERVITUDE DE SURVOL
- CAILLOUTIS
- CHEMINS À RENFORCER
- TRACÉ PREVISIONNEL DU RESEAU ELECTRIQUE INTER ÉOLIENNES ENTERRÉ
- TRACÉ DU RESEAU ELECTRIQUE ENTERRÉ VERS POSTE SOURCE ENEDIS

NB: *a.f. de Luçay le Libre* signifie *Association Foncière de Luçay le Libre*

+++++  
maîtrise d'ouvrage

**SAS PARC ÉOLIEN NORDEX LXVIII**

+++++  
maîtrise d'œuvre

**VIOLA LUCIONI ARCHITECTE**

PL 18  
DATE 01|03|2017  
A3 // Echelle 1:100



DOSSIER D' AUTORISATION UNIQUE  
**AU 10.4**

SOURCE SCAN 25 IGN

### REPÉRAGE COUPES DE TERRAIN

+++++  
legende

- ÉOLIENNE N 131
- LIMITE DE COMMUNE
- POSTE DE LIVRAISON
- TRACÉ PREVISIONNEL DU RESEAU ELECTRIQUE INTERNE
- AXE REPERAGE COUPES

+++++  
maîtrise d'ouvrage

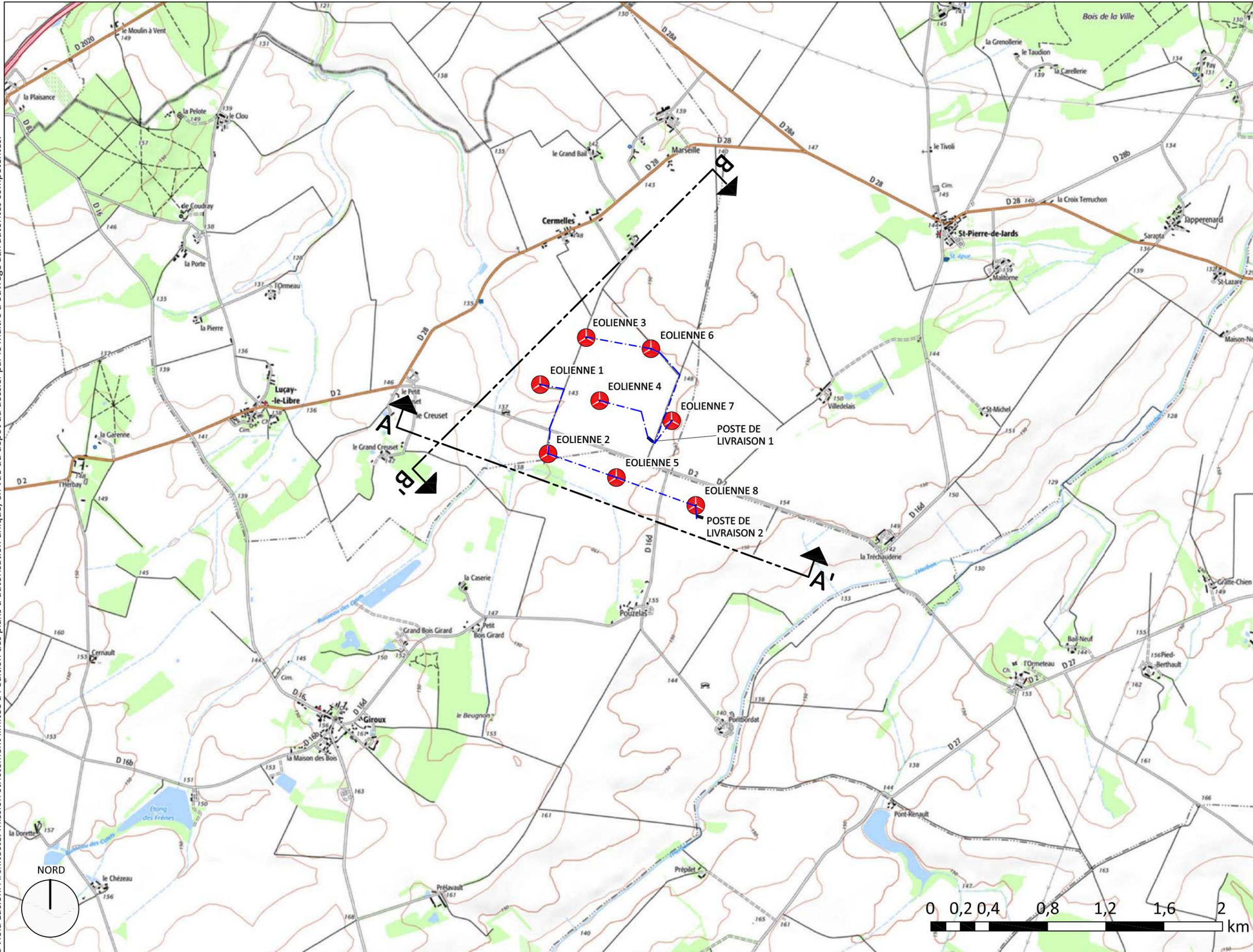
**SAS PARC ÉOLIEN  
NORDEX LXVIII**

+++++  
maîtrise d'œuvre

**VIOLA LUCIONI  
ARCHITECTE**

PL 19  
DATE 01|03|2017  
A3 // Echelle 1:25000

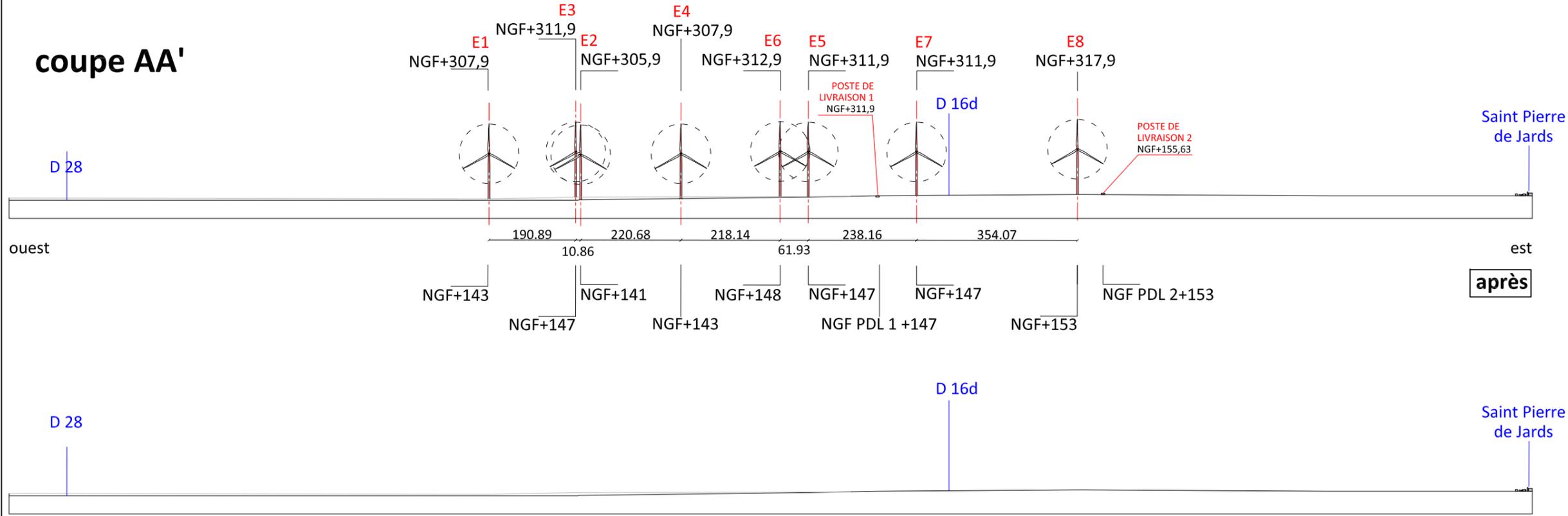
©Viola Lucioni Architecte. Mission strictement limitée à l'édition des plans d'autorisation unique, en vue du dépôt du dossier par le Maître d'ouvrage aux autorités compétentes.



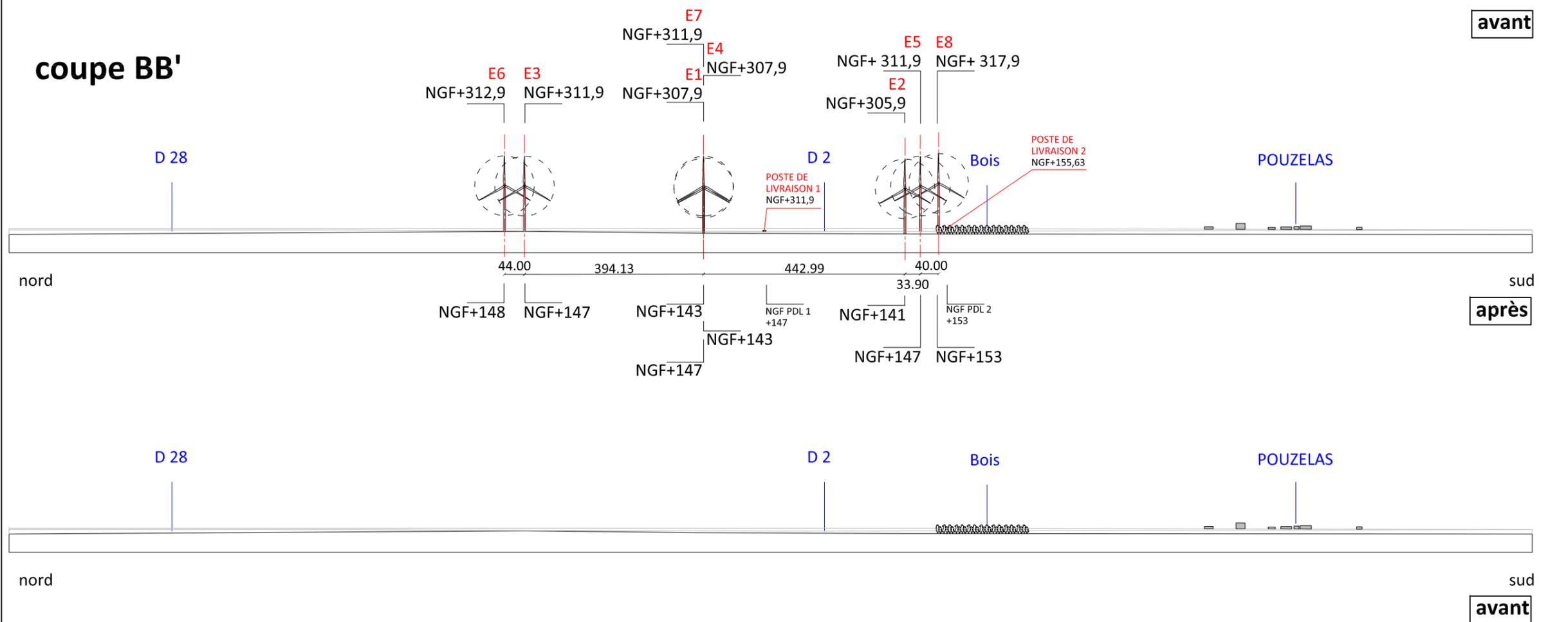


DOSSIER D' **AUTORISATION UNIQUE**  
**AU 10.4**

## coupe AA'

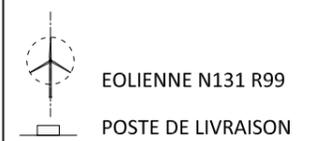


## coupe BB'



## COUPES DE TERRAIN

+++++  
legende



+++++  
maîtrise d'ouvrage

**SAS PARC ÉOLIEN NORDEX LXVIII**

+++++  
maîtrise d'œuvre

**VIOLA LUCIONI ARCHITECTE**

PL 20  
DATE 01|03|2017  
A3 // Echelle 1:10000



DOSSIER D' **AUTORISATION UNIQUE**  
**AU 10.5**

### INSERTION POSTE DE LIVRAISON 1

+++++  
legende

- PARCELLE D'ASSIETTE
- PARCELLE AVEC SERVITUDE DE SURVOL
- CAILLOUTIS
- PAN COUPÉ TEMPORAIRE
- CHEMINS À RENFORCER
- TRACÉ PREVISIONNEL DU RESEAU ELECTRIQUE INTER ÉOLIENNES ENTERRÉ
- TRACÉ DU RESEAU ELECTRIQUE ENTERRÉ VERS POSTE SOURCE ENEDIS
- LIMITE DE COMMUNE
- ÉOLIENNE N131
- LIMITE DE COMMUNE
- POSTE DE LIVRAISON
- POINT DE VUE

NB: *a.f. de Luçay le Libre* signifie *Association Foncière de Luçay le Libre*

+++++  
maîtrise d'ouvrage

**SAS PARC ÉOLIEN  
NORDEX LXVIII**

+++++  
maîtrise d'œuvre

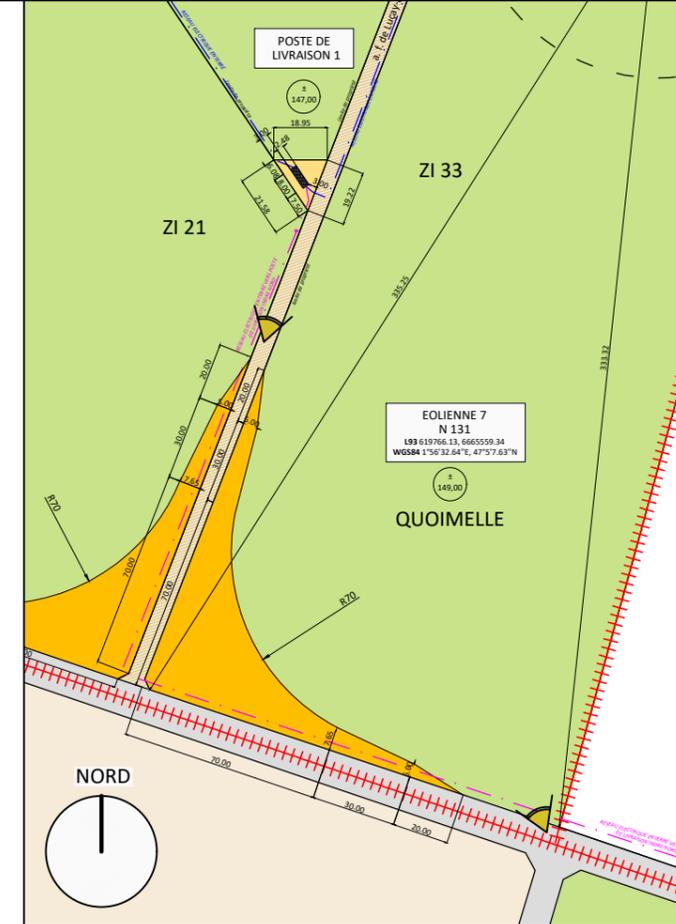
**VIOLA LUCIONI  
ARCHITECTE**

**PL 21**  
**DATE 01|03|2017**  
**A3 // Echelle 1:2500**



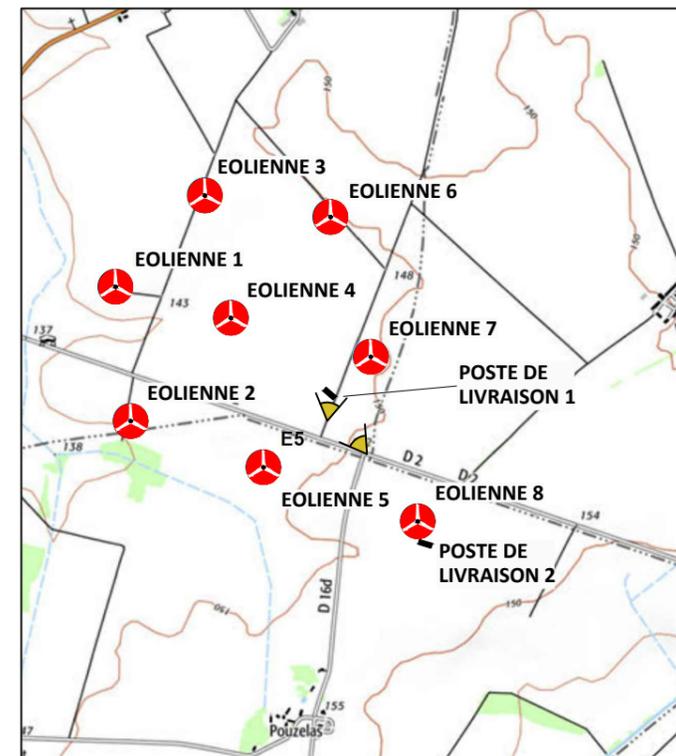
▲ **IMAGE PDL PROCHE**

▼ **IMAGE PDL LOINTAIN**  
*IMAGES NON CONTRACTUELLES*



**PLAN DE MASSE POSTE DE LIVRAISON 1**  
ÉCHELLE 1 : 2500

**SITUATION**





DOSSIER D' **AUTORISATION UNIQUE**  
**AU 10.5**

## INSERTION POSTE DE LIVRAISON 2

+++++  
legende

- PARCELLE D'ASSIETTE
- PARCELLE AVEC SERVITUDE DE SURVOL
- CAILLOUTIS
- PAN COUPÉ TEMPORAIRE
- TRACÉ PREVISIONNEL DU RESEAU ELECTRIQUE ENTERRÉ
- TRACÉ DU RESEAU ELECTRIQUE ENTERRÉ VERS POSTE SOURCE ENEDIS
- LIMITE DE COMMUNE
- ÉOLIENNE N131
- LIMITE DE COMMUNE
- POSTE DE LIVRAISON
- POINT DE VUE

+++++  
maîtrise d'ouvrage

**SAS PARC ÉOLIEN  
NORDEX LXVIII**

+++++  
maîtrise d'œuvre

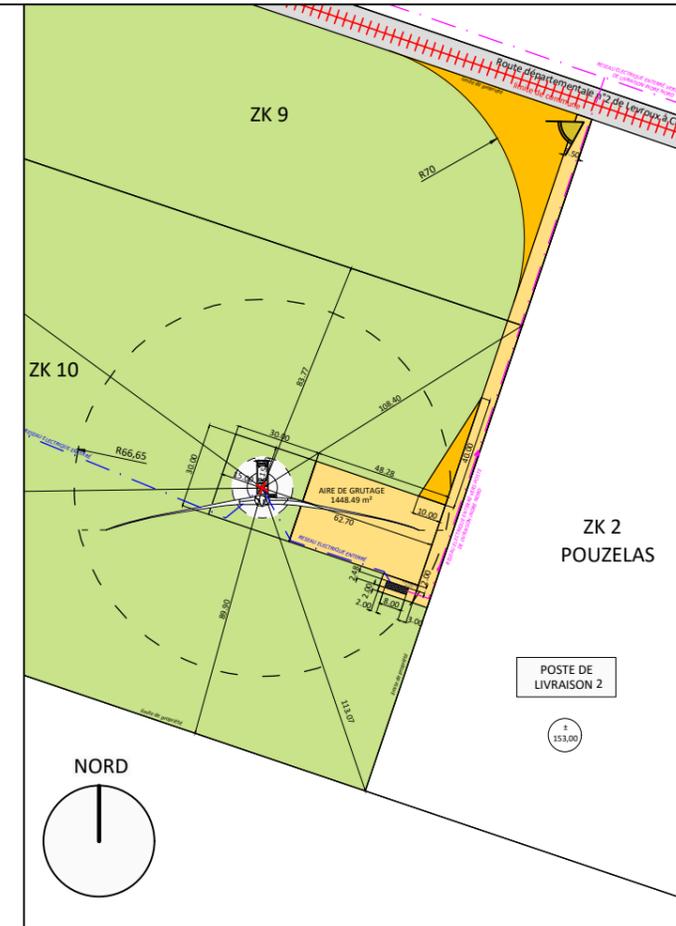
**VIOLA LUCIONI  
ARCHITECTE**

**PL 22**  
**DATE 01|03|2017**  
**A3 // Echelle 1:2500**



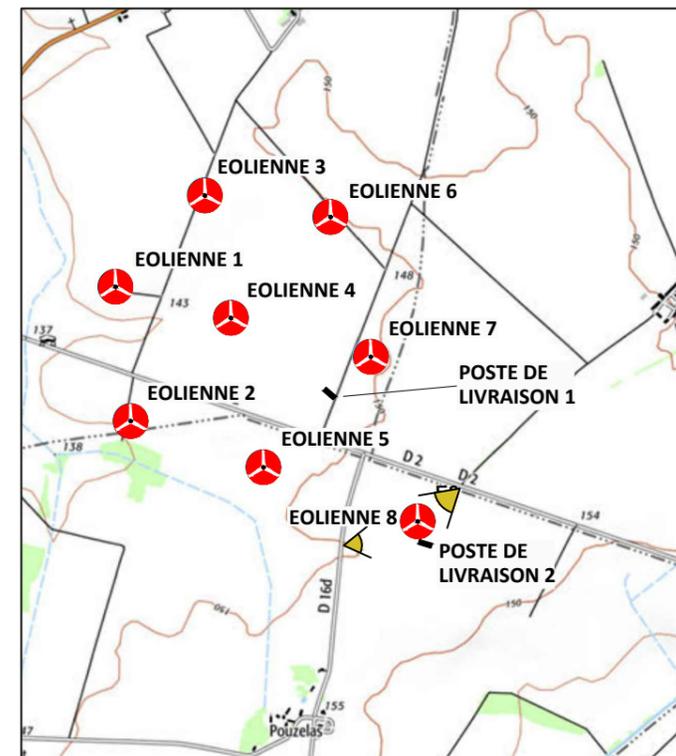
▲ **IMAGE PDL 2 PROCHE**

▼ **IMAGE PDL 2 LOINTAIN**  
*IMAGES NON CONTRACTUELLES*



**PLAN DE MASSE POSTE DE LIVRAISON 2** ▲  
ÉCHELLE 1 : 2500

**SITUATION** ▼



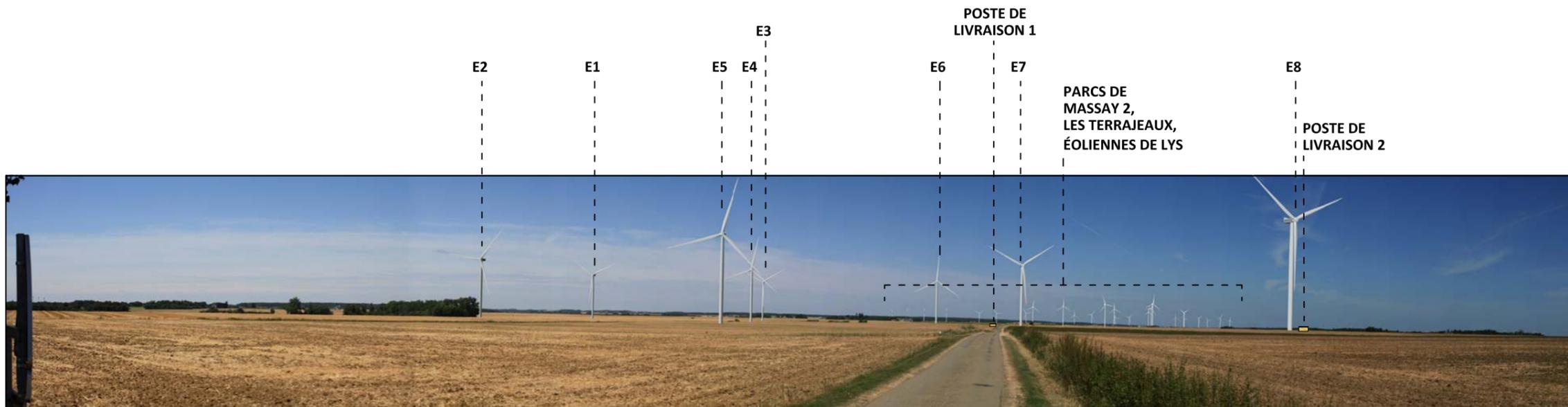
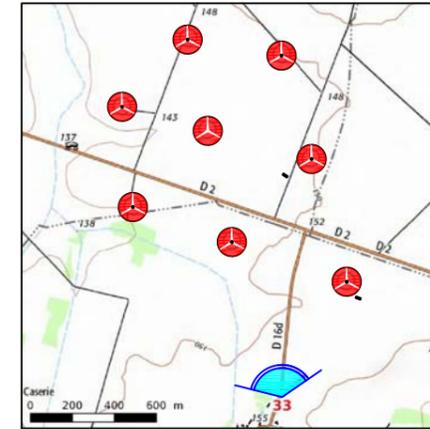


DOSSIER D'  
AUTORISATION UNIQUE  
**AU 10.6**

## ENVIRONNEMENT PROCHE

+++++++  
legende

- ÉOLIENNE N 131
- LIMITE DE COMMUNE
- POSTE DE LIVRAISON
- POINT DE VUE



**VUE D'INSERTION** VUE DEPUIS LA D16d EN SORTIE DU HAMEAU DU POUZELAS (COMMUNE DE GIROUX)



**PHOTOGRAPHIE ETAT EXISTANT** VUE DEPUIS LA D16d EN SORTIE DU HAMEAU DU POUZELAS (COMMUNE DE GIROUX)

+++++++  
maîtrise d'ouvrage

**SAS PARC ÉOLIEN  
NORDEX LXVIII**

+++++++  
maîtrise d'œuvre

**VIOLA LUCIONI  
ARCHITECTE**

**PL 23**  
**DATE 01|03|2017**  
**A3**

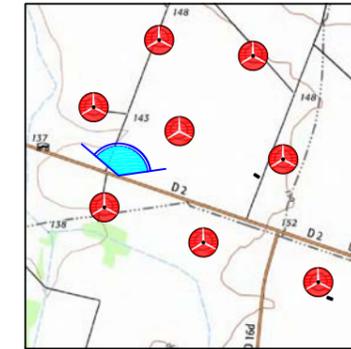


DOSSIER D'  
AUTORISATION UNIQUE  
**AU 10.6**

**ENVIRONNEMENT  
PROCHE**

+++++  
legende

-  ÉOLIENNE N 131
-  LIMITE DE COMMUNE
-  POSTE DE LIVRAISON
-  POINT DE VUE



PARCS DE MASSAY 2,  
LES TERRAJEAUX,  
ÉOLIENNES DE LYS



**VUE D'INSERTION** \_ Eoliennes autorisées et parc de Luçay-le-Libre, VUE DEPUIS LA D2



**VUE D'INSERTION** \_ Eoliennes autorisées sans le parc de Luçay-le-Libre, VUE DEPUIS LA D2

+++++  
maîtrise d'ouvrage

**SAS PARC ÉOLIEN  
NORDEX LXVIII**

+++++  
maîtrise d'œuvre

**VIOLA LUCIONI**  
ARCHITECTE

PL 24  
DATE 01|03|2017  
A3

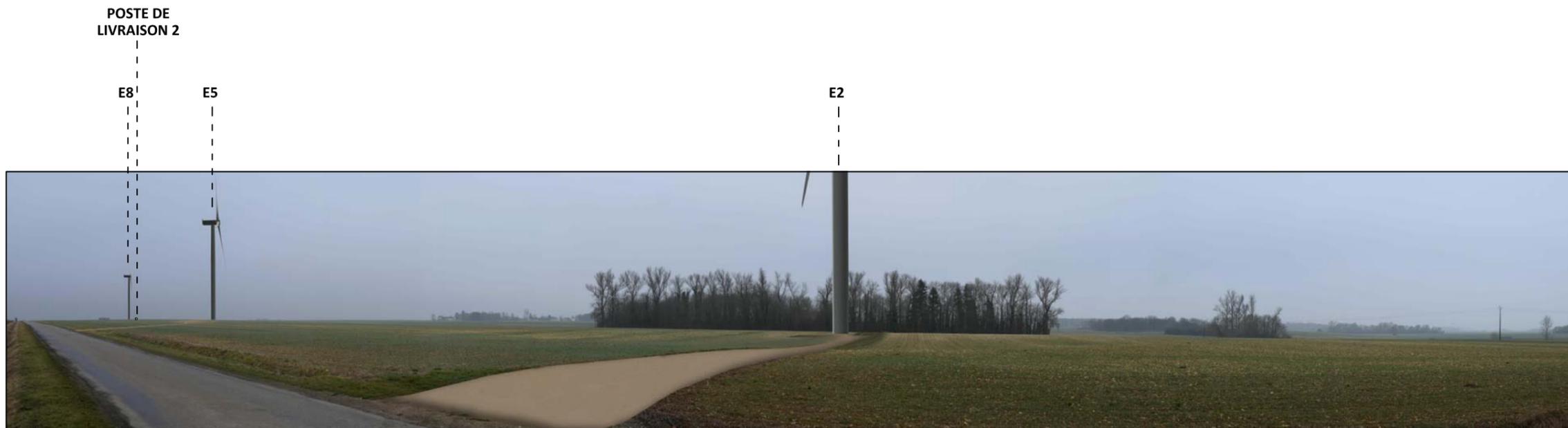
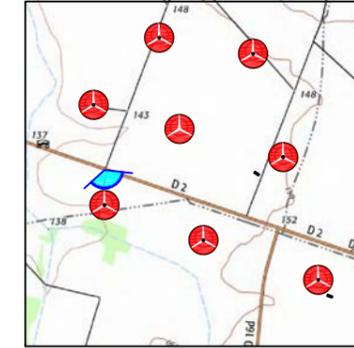


DOSSIER D'  
AUTORISATION UNIQUE  
**AU 10.6**

## ENVIRONNEMENT PROCHE

+++++  
legende

- ÉOLIENNE N 131
- LIMITE DE COMMUNE
- POSTE DE LIVRAISON
- POINT DE VUE



VUE D'INSERTION \_ Parc de Luçay-le-Libre, VUE DEPUIS LA D2



PANORAMA ETAT EXISTANT \_ VUE DEPUIS LA D2

+++++  
maîtrise d'ouvrage

**SAS PARC ÉOLIEN  
NORDEX LXVIII**

+++++  
maîtrise d'œuvre

**VIOLA LUCIONI  
ARCHITECTE**

PL 25  
DATE 01|03|2017  
A3



DOSSIER D'  
AUTORISATION UNIQUE  
**AU 10.6**

**ENVIRONNEMENT  
PROCHE**

+++++  
legende

-  ÉOLIENNE N 131
-  LIMITE DE COMMUNE
-  POSTE DE LIVRAISON
-  POINT DE VUE

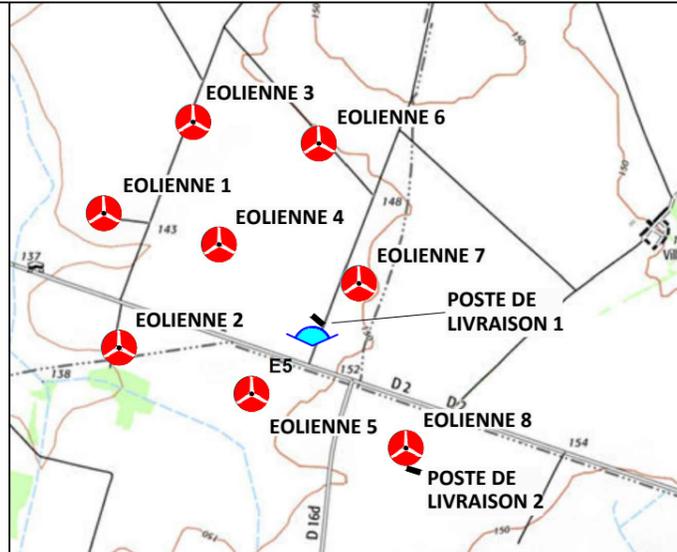
+++++  
maitrise d'ouvrage

**SAS PARC ÉOLIEN  
NORDEX LXVIII**

+++++  
maitrise d'œuvre

**VIOLA LUCIONI  
ARCHITECTE**

PL 26  
DATE 01|03|2017  
A3



**VUE D'INSERTION** \_ Image PDL 1 proche



**PHOTO ETAT EXISTANT** \_ VUE DEPUIS LA D2

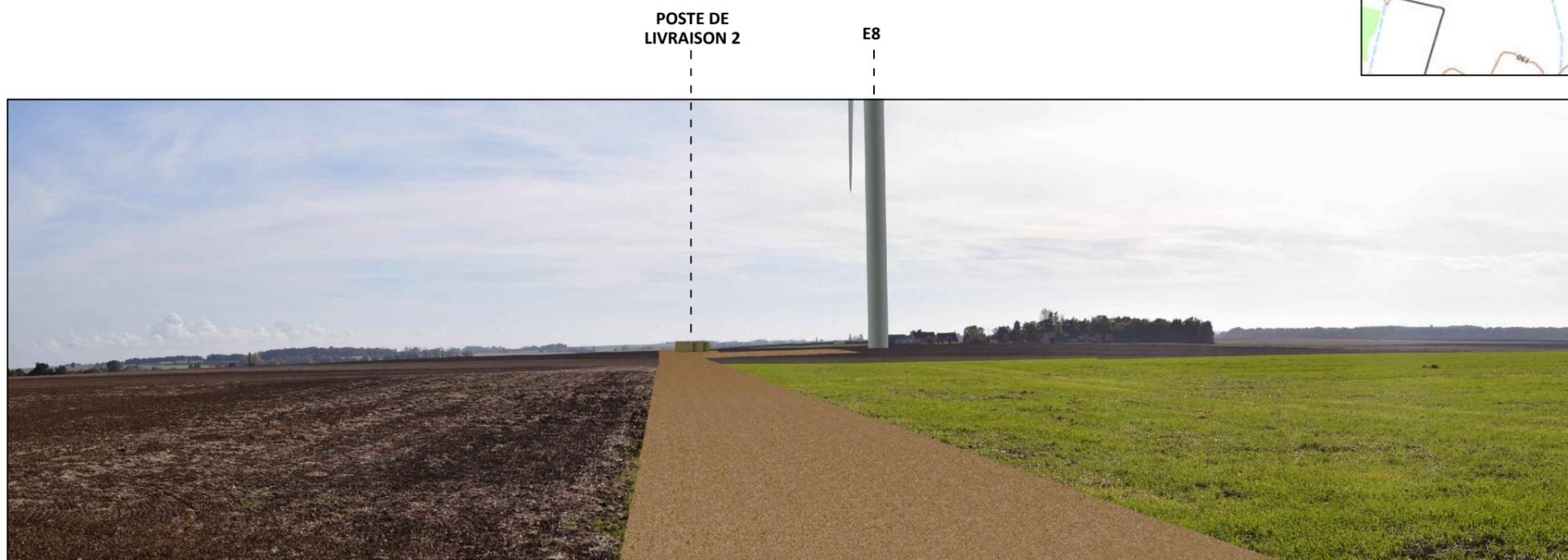
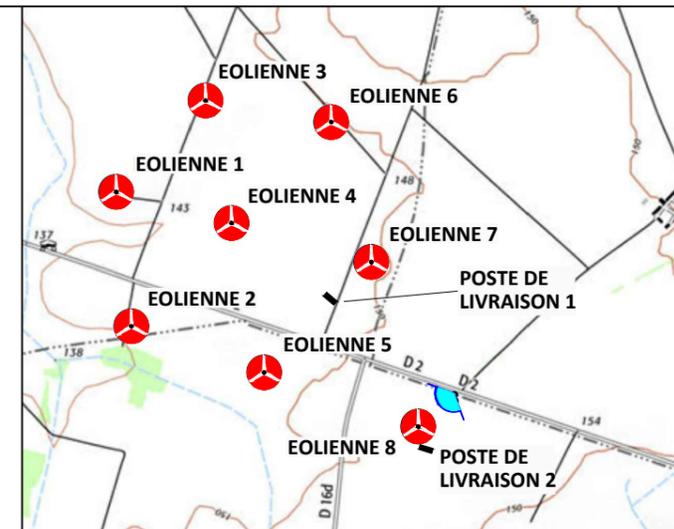


DOSSIER D' **AUTORISATION UNIQUE**  
**AU 10.6**

## ENVIRONNEMENT PROCHE

+++++++  
legende

- ÉOLIENNE N 131
- LIMITE DE COMMUNE
- POSTE DE LIVRAISON
- POINT DE VUE



VUE D'INSERTION \_ Image PDL 2 proche, vue depuis la D2.



PHOTO ETAT EXISTANT \_ VUE DEPUIS LA D2

+++++++  
maitrise d'ouvrage

**SAS PARC ÉOLIEN**  
**NORDEX LXVIII**

+++++++  
maitrise d'œuvre

**VIOLA LUCIONI**  
ARCHITECTE

PL 27  
DATE 01|03|2017  
A3

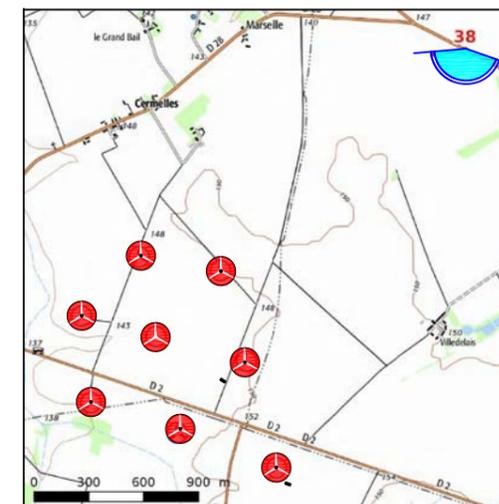


DOSSIER D'  
AUTORISATION UNIQUE  
**AU 10.7**

## PAYSAGE LOINTAIN

+++++++  
legende

- EOLIENNE N 131
- LIMITE DE COMMUNE
- POSTE DE LIVRAISON
- POINT DE VUE



**VUE D'INSERTION** VUE DEPUIS LA D28 AU NORD DE SAINT-PIERRE-DE-JARDS



**PHOTOGRAPHIE ETAT EXISTANT** VUE DEPUIS LA D28 AU NORD DE SAINT-PIERRE-DE-JARDS

+++++++  
maîtrise d'ouvrage

**SAS PARC ÉOLIEN  
NORDEX LXVIII**

+++++++  
maîtrise d'œuvre

**VIOLA LUCIONI  
ARCHITECTE**

PL 28  
DATE 01|03|2017  
A3



©Viola Lucioni Architecte. Mission strictement limitée à l'édition des plans d'autorisation unique, en vue du dépôt du dossier par le Maître d'ouvrage aux autorités compétentes.

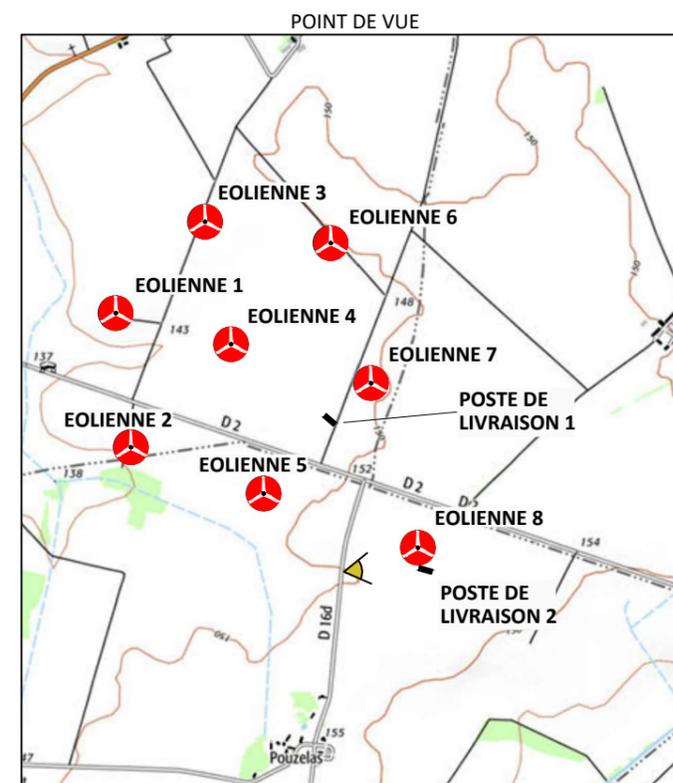
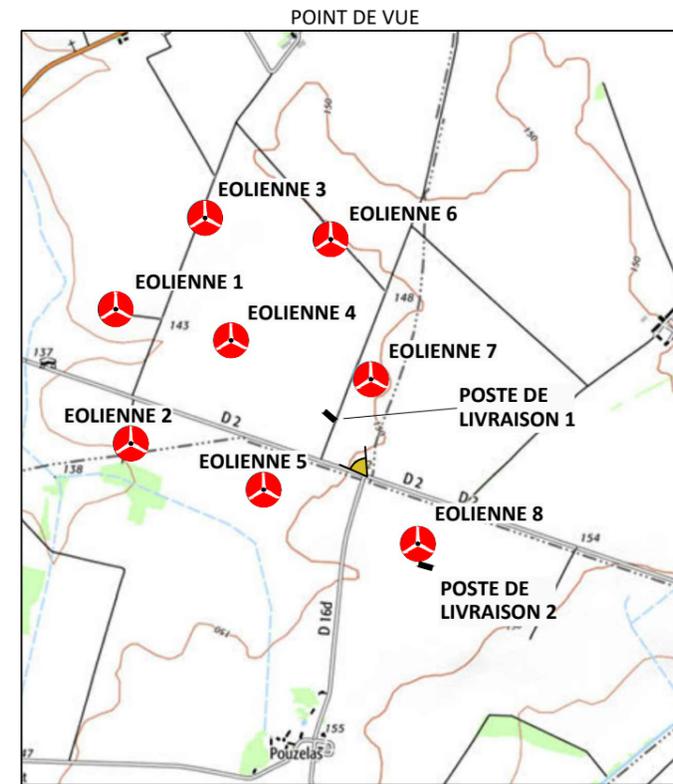


POSTE DE LIVRAISON 1  
AVANT LES INFRASTRUCTURES

POSTE DE LIVRAISON 1  
APRES LES INFRASTRUCTURES

POSTE DE LIVRAISON 2  
AVANT LES INFRASTRUCTURES

POSTE DE LIVRAISON 2  
APRES LES INFRASTRUCTURES



### PAYSAGE LOINTAIN -POSTE DE LIVRAISON

+++++  
legende

- EOLIENNE N 131
- LIMITE DE COMMUNE
- POSTE DE LIVRAISON
- POINT DE VUE

+++++  
maîtrise d'ouvrage

**SAS PARC ÉOLIEN NORDEX LXVIII**

+++++  
maîtrise d'œuvre

**VIOLA LUCIONI ARCHITECTE**

PL 29  
DATE 01|03|2017  
A3